



**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
PARA PREDIOS RÚSTICOS 2012
VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA BASE**

TIPO	DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL APROBADO UNITARIO 2012 (\$ x Ha)
3	ARROYO SECO	\$ 86,625.00

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN 2012
MUNICIPIO DE ARROYO SECO**

TIPO	DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL APROBADO UNITARIO 2012 (\$ x Ha)
0301	RUDIMENTARIO PROVISIONAL	\$ 413.00
0302	INDUSTRIAL ECONÓMICO	\$ 885.00
0303	INDUSTRIAL ECONÓMICO MEDIANO	\$ 1,868.00



Municipio de Arroyo Seco, Querétaro
H. Ayuntamiento 2009-2012

0304	INDUSTRIAL MEDIANO	\$	2,851.00
0305	INDUSTRIAL MEDIANO CALIDAD	\$	3,569.00
0306	INDUSTRIAL CALIDAD	\$	4,277.00
0307	INDUSTRIAL CALIDAD LUJO	\$	5,143.00
0308	INDUSTRIAL LUJO	\$	6,018.00
0309	ANTIGUO TÍPICO	\$	1,170.00
0310	ANTIGUO TÍPICO COMÚN	\$	1,563.00
0311	ANTIGUO COMÚN	\$	1,966.00
0312	ANTIGUO COMÚN NOTABLE	\$	3,097.00
0313	ANTIGUO NOTABLE	\$	4,228.00
0314	ANTIGUO NOTABLE RELEVANTE	\$	6,195.00
0315	ANTIGUO RELEVANTE	\$	8,161.00
0316	MODERNO ECONÓMICO	\$	1,632.00
0317	MODERNO ECONÓMICO MEDIANO	\$	2,812.00
0318	MODERNO MEDIANO	\$	4,021.00
0319	MODERNO MEDIANO CALIDAD	\$	5,211.00
0320	MODERNO CALIDAD	\$	6,391.00
0321	MODERNO CALIDAD LUJO	\$	7,502.00
0322	MODERNO LUJO	\$	8,613.00



**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
PARA PREDIOS URBANOS 2012
MUNICIPIO DE ARROYO SECO**

SECTOR	CALLE O ZONA	DE	HASTA	VALOR APROBADO EN 2012
030100101	20 DE NOVIEMBRE	TODA	TODA	\$ 56.00
030100101	ABASOLO	CARLOS SEPTIÉN GARCÍA	VICENTE GUERRERO	\$ 66.00
030100101	ABASOLO	VICENTE GUERRERO	BENITO JUÁREZ	\$ 66.00
030100101	ABASOLO	BENITO JUÁREZ	HEROICO COLEGIO MILITAR	\$ 66.00
030100101	ABASOLO	HEROICO COLEGIO MILITAR	CORREGIDORA	\$ 56.00
030100101	ABASOLO	CORREGIDORA	20 DE NOVIEMBRE	\$ 56.00
030100101	AGUSTÍN MELGAR	TODA	TODA	\$ 56.00
030100101	ALDAMA	BENITO JUÁREZ	HEROICO COLEGIO MILITAR	\$ 147.00
030100101	ALDAMA	HEROICO COLEGIO MILITAR	JOSÉ MA. ARTEAGA	\$ 89.00
030100101	ALDAMA	JOSÉ MA. ARTEAGA	CARRETERA JALPAN-RÍO VERDE	\$ 66.00
030100101	ANDRÉS BALVANERA	CARLOS SEPTIÉN GARCÍA	FRANCISCO I. MADERO	\$ 66.00
030100101	ANDRÉS BALVANERA	FRANCISCO I. MADERO	VICENTE GUERRERO	\$ 89.00
030100101	ANDRÉS BALVANERA	VICENTE GUERRERO	BENITO JUAREZ	\$ 89.00
030100101	BARRIO DEL BORDO	MZA. 47	TODO	\$ 56.00
030100101	BARRIO LA LOMA	MZAS. 44. 43 Y 45	TODO	\$ 56.00
030100101	BARRIO LADO NORORIENTE DE	MZAS. 49 Y 51	TODO	\$ 72.00
030100101	BENITO JUÁREZ	CARRETERA JALPAN-RÍO VERDE	MELCHOR OCAMPO	\$ 115.00
030100101	BENITO JUÁREZ	MELCHOR OCAMPO	INDEPENDENCIA	\$ 115.00
030100101	BENITO JUÁREZ	INDEPENDENCIA	IGNACIO ALLENDE	\$ 173.00
030100101	BENITO JUÁREZ	IGNACIO ALLENDE	GALEANA	\$ 115.00
030100101	BENITO JUÁREZ	GALEANA	ABASOLO	\$ 89.00
030100101	BENITO JUÁREZ	ABASOLO	LÍMITE URBANO	\$ 66.00
030100101	CALLE SIN NOMBRE	ENTRE EL PANTEÓN	TODA	\$ 56.00



Municipio de Arroyo Seco, Querétaro
H. Ayuntamiento 2009-2012

		Y LA MZA. 23		
030100101	CALLE SIN NOMBRE	LADO NORTE MANZANA 30	TODA	\$ 56.00
030100101	CALLE SIN NOMBRE	LADO NORTE MANZANA 45	TODA	\$ 56.00
030100101	CALLE SIN NOMBRE	LADO PONIENTE MANZANA 46	TODA	\$ 56.00
030100101	CALLE SIN NOMBRE	LADO PONIENTE MANZANA 52	TODA	\$ 89.00
030100101	CALLE SIN NOMBRE	LADO PTE. MZAS. 48 Y 30	TODA	\$ 56.00
030100101	CALLE SIN NOMBRE	ENTRE LAS MANZANAS 46 Y 23	TODA	\$ 56.00
030100101	CARLOS SEPTIÉN GARCÍA	TODA	TODA	\$ 56.00
030100101	CARRETERA JALPAN- RÍO VERDE	LÍMITE URBANO PTE.	ALDAMA	\$ 56.00
030100101	CARRETERA JALPAN- RÍO VERDE	ALDAMA	LÍMITE URBANO OTE.	\$ 56.00
030100101	CONSTITUYENTES DE QUERÉTARO	FRANCISCO MÁRQUEZ	CARLOS SEPTIÉN GARCÍA	\$ 56.00
030100101	CONSTITUYENTES DE QUERÉTARO	CARLOS SEPTIÉN GARCÍA	VICENTE GUERRERO	\$ 72.00
030100101	CORREGIDORA	JUÁREZ URBANO	CARETERA JALPAN RIO VERDE	\$ 56.00
030100101	CORREGIDORA	CARRETERA JALPAN-RÍO VERDE	ALDAMA	\$ 72.00
030100101	CORREGIDORA	ALDAMA	ABASOLO	\$ 66.00
030100101	FERNANDO MONTES DE OCA	TODA	TODA	\$ 56.00
030100101	FRANCISCO I. MADERO	TODA	TODA	\$ 58.00
030100101	FRANCISCO MÁRQUEZ	TODA	TODA	\$ 56.00
030100101	GALEANA	LIMITE URBANO	CARLOS SEPTIÉN GARCÍA	\$ 56.00
030100101	GALEANA	CARLOS SEPTIÉN GARCÍA	FRANCISCO I. MADERO	\$ 66.00
030100101	GALEANA	FRANCISCO I. MADERO	VICENTE GUERRERO	\$ 66.00
030100101	GALEANA	VICENTE GUERRERO	BENITO JUAREZ	\$ 115.00
030100101	GALEANA	BENITO JUÁREZ	JOSÉ MA. ARTEAGA	\$ 115.00
030100101	GALEANA	JOSÉ MA. ARTEAGA	CORREGIDORA	\$ 72.00



Municipio de Arroyo Seco, Querétaro
H. Ayuntamiento 2009-2012

030100101	GALEANA	CORREGIDORA	20 DE NOVIEMBRE	\$	56.00
030100101	HEROICO COLEGIO MILITAR	CARRETERA JALPAN-RÍO VERDE	JOSÉ MA. MORELOS	\$	115.00
030100101	HEROICO COLEGIO MILITAR	JOSÉ MA. MORELOS	INDEPENDENCIA	\$	152.00
030100101	HEROICO COLEGIO MILITAR	INDEPENDENCIA	IGNACIO ALLENDE	\$	173.00
030100101	HEROICO COLEGIO MILITAR	IGNACIO ALLENDE	GALEANA	\$	152.00
030100101	HEROICO COLEGIO MILITAR	GALEANA	ABASOLO	\$	89.00
030100101	HEROICO COLEGIO MILITAR	ABASOLO	LÍMITE URBANO	\$	66.00
030100101	IGNACIO ALLENDE	BENITO JUÁREZ	HEROICO COLEGIO MILITAR	\$	173.00
030100101	IGNACIO ALLENDE	HEROICO COLEGIO MILITAR	JOSÉ MA. ARTEAGA	\$	115.00
030100101	IGNACIO ALLENDE	JOSÉ MA. ARTEAGA	CORREGIDORA	\$	72.00
030100101	IGNACIO ALLENDE	CORREGIDORA	20 DE NOVIEMBRE	\$	56.00
030100101	INDEPENDENCIA	BENITO JUÁREZ	HEROICO COLEGIO MILITAR	\$	173.00
030100101	INDEPENDENCIA	HEROICO COLEGIO MILITAR	JOSÉ MA. ARTEAGA	\$	115.00
030100101	INDEPENDENCIA	JOSÉ MA. ARTEAGA	CORREGIDORA	\$	58.00
030100101	JOSE HUERTA	TODA	TODA	\$	100.00
030100101	JOSE MA. ARTEAGA	TODA	TODA	\$	89.00
030100101	JOSE MA. MORELOS Y PAVON	TODA	TODA	\$	100.00
030100101	JUAN ESCUTIA	TODA	TODA	\$	56.00
030100101	MELCHOR OCAMPO	TODA	TODA	\$	66.00
030100101	MIGUEL HIDALGO	FRANCISCO I. MADERO	VICENTE GUERRERO	\$	110.00
030100101	MIGUEL HIDALGO	VICENTE GUERRERO	BENITO JUÁREZ	\$	110.00
030100101	OTRAS CALLES	LÍMITE URBANO	SIN SERVICIOS COMPLETOS	\$	56.00
030100101	PRIVADA BENITO JUÁREZ	BENITO JUÁREZ	HEROICO COLEGIO MILITAR	\$	66.00
030100101	PRIVADA FRANCISCO I. MADERO	TODA	TODA	\$	56.00
030100101	VICENTE GUERRERO	ANDRÉS BALVANERA	MIGUEL HIDALGO	\$	66.00
030100101	VICENTE GUERRERO	MIGUEL HIDALGO	LÍMITE URBANO	\$	66.00



Municipio de Arroyo Seco, Querétaro

H. Ayuntamiento 2009-2012

030201601	CONCÁ	TODO	TODO	\$	89.00
030201601	CONCÁ	FUNDOS LEGALES	CONCÁ I Y II	\$	66.00
030201601	BARRIO DE LOS CANELOS (PROCEDE)	EJIDO CONCA	SOLARES URBANOS	\$	66.00
030201602	CONCÁ	TODO	TODO	\$	66.00
030601701	EL COYOTE	TODA	TODA	\$	42.00
030610301	EL NOGAL	TODA	TODA	\$	56.00
030106901	EL REFUGIO	RESTO	TODO	\$	56.00
030106901	EL REFUGIO	LÍMITE URBANO	SIN SERVICIOS COMPLETOS	\$	39.00
030807001	EL REJALGAR	SOLARES URBANOS (PROCEDE)	TODOS	\$	42.00
030807401	EL SABINO (PROCEDE)	EJIDO DE LA TINAJA	SOLARES URBANOS	\$	37.00
030401501	CIENEGA LA FLORIDA	EJIDO LA FLORIDA Y EL RAYO	SOLARES URBANOS	\$	37.00
030101101	LA CANTERA	TODA	TODA	\$	37.00
030402001	LA ESCONDIDA DE HIDALGO (PROCEDE)	EJIDO LA FLORIDA Y EL RAYO	SOLARES URBANOS	\$	37.00
030402401	LA FLORIDA	TODA	CON SERVICIOS	\$	56.00
030402401	LA FLORIDA	TODA	SIN SERVICIOS COMPLETOS	\$	42.00
030610201	LA MAROMA	TODA	TODA	\$	37.00
030100601	LAS ALPUJARRAS	TODA	TODA	\$	37.00
030210501	LAS TRANCAS (PROCEDE)	SOLARES URBANOS	TODOS	\$	58.00
030104201	MESAS DE AGUA FRIA	TODA	TODA	\$	37.00
030203901	MESAS DE PALO BLANCO	TODA	TODA	\$	42.00
030806501	PURÍSIMA DE ARISTA	TODA	CON SERVICIOS	\$	89.00
030806501	PURÍSIMA DE ARISTA	TODA	SIN SERVICIOS COMPLETOS	\$	39.00
030207501	SALITRILLO	FUNDO LEGAL	TODO	\$	56.00
030207502	SALITRILLO	TODO	TODO	\$	56.00
030207901	SAN ISIDRO	TODA	TODA	\$	37.00
030908201	SAN JUAN BUENAVENTURA (PROCEDE)	EJIDO SAN JUAN BUENAVENTURA	SOLARES URBANOS	\$	42.00
030908001	SAN JOSÉ DE LAS FLORES (PROCEDE)	EJIDO LA LAGUNA DE LA CRUZ PROCEDE	SOLARES URBANOS	\$	37.00
030210401	EL CRUCERO	EJIDO CONCÁ	SOLARES	\$	58.00



Municipio de Arroyo Seco, Querétaro
H. Ayuntamiento 2009-2012

	(PROCEDE)		URBANOS	
030908202	EL QUIRINO (PROCEDE)	EJIDO SAN JUAN BUENAVENTURA	SOLARES URBANOS	\$ 37.00
030711501	EL SABINITO (PROCEDE)	SOLARES URBANOS	TODO	\$ 42.00
030107201	RÍO DEL CARRIZAL	TODA	TODA	\$ 37.00
039999999	OTRAS COMUNIDADES	CON SERVICIOS	TODAS	\$ 56.00
039999999	OTRAS COMUNIDADES	SIN SERVICIOS COMPLETOS	TODAS	\$ 39.00
030606001	PUERTO AYUTLA	TODA	TODA	\$ 37.00
030900901	EL BOSQUE	TODA	SIN SERVICIOS COMPLETOS	\$ 37.00
030302901	EL JARDIN	SIN SERVICIOS COMPLETOS	TODO	\$ 37.00