

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
PARA PREDIOS URBANOS 2012
MUNICIPIO DE HUIMILPAN**

SECTOR	CALLE O ZONA	DE	HASTA	VALOR UNITARIO CATASTRAL 2012
080100101	16 DE SEPTIEMBRE	5 DE MAYO	FRANCISCO I. MADERO	\$ 1,775.00
080100101	16 DE SEPTIEMBRE	FRANCISCO I. MADERO	LÍMITE URBANO	\$ 730.00
080100101	20 DE NOVIEMBRE	FRANCISCO I. MADERO	5 DE MAYO	\$ 1,355.00
080100101	5 DE FEBRERO NORTE	ALDAMA	20 DE NOVIEMBRE	\$ 1,565.00
080100101	5 DE FEBRERO SUR	REFORMA	16 DE SEPTIEMBRE	\$ 1,880.00
080100101	5 DE FEBRERO SUR	16 DE SEPTIEMBRE	JOSÉ MARÍA MORELOS	\$ 1,050.00
080100101	5 DE MAYO NORTE	20 DE NOVIEMBRE	LÍMITE URBANO	\$ 890.00
080100101	5 DE MAYO NORTE	REFORMA	20 DE NOVIEMBRE	\$ 1,880.00
080100101	5 DE MAYO SUR	REFORMA	JOSÉ MA. MORELOS	\$ 1,565.00
080100101	5 DE MAYO SUR	JOSÉ MA. MORELOS	LÍMITE URBANO	\$ 1,360.00
080100101	AGUSTIN SALDAÑA	REFORMA	5 DE MAYO	\$ 730.00
080100101	IGNACIO ALDAMA	5 DE MAYO	FRANCISCO I. MADERO	\$ 2,300.00
080100101	IGNACIO ALDAMA	FRANCISCO I. MADERO	LÍMITE URBANO	\$ 835.00
080100101	BUENOS AIRES (LOS PÉREZ)	JOSÉ MA. MORELOS	CALLE LA PRESA	\$ 415.00
080100101	BUENOS AIRES (LOS PÉREZ)	REFORMA	JOSÉ MA. MORELOS	\$ 520.00
080100101	CALLEJÓN DE LA PRESA	TODA	TODA	\$ 415.00
080100101	CALLEJÓN A CAPULA	BUENOS AIRES	LÍMITE URBANO	\$ 415.00
080100101	CALLEJÓN A CAPULA	JOSE MA. MORELOS	CALLEJON DE LA PRESA	\$ 470.00
080100101	CALLEJÓN DEL TEJOCOTE	REFORMA	JOSE MA. MORELOS	\$ 625.00
080100101	CALLEJÓN DEL TEJOCOTE	JOSE MA. MORELOS	LÍMITE URBANO	\$ 365.00
080100101	CALLEJÓN DE LOS MUERTOS	TODO	TODO	\$ 365.00
080100101	CALLEJON SIN NOMBRE	(ENTRE MZAS. 11 Y 12)	TODO	\$ 310.00
080100101	FRANCISCO I. MADERO	20 DE NOVIEMBRE	LÍMITE URBANO	\$ 840.00
080100101	FRANCISCO I. MADERO	20 DE NOVIEMBRE	IGNACIO ALDAMA	\$ 1,255.00
080100101	FRANCISCO I. MADERO	IGNACIO ALDAMA	REFORMA	\$ 1,880.00
080100101	FRANCISCO I. MADERO	REFORMA	16 DE SEPTIEMBRE	\$ 1,670.00
080100101	FRANCISCO I. MADERO	16 DE SEPTIEMBRE	JOSE MARÍA MORELOS	\$ 1,460.00
080100101	FRESNO	5 DE FEBRERO	FRANCISCO I. MADERO	\$ 625.00
080100101	INDEPENDENCIA	LÍMITE URBANO	20 DE NOVIEMBRE	\$ 600.00
080100101	JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN	5 DE MAYO	FRANCISCO I. MADERO	\$ 1,045.00
080100101	JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN	BUENOS AIRES	5 DE MAYO	\$ 625.00

080100101	JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN	FRANCISCO I. MADERO	LIMITE URBANO	\$	720.00
080100101	LAUREL	5 DE FEBRERO	FRANCISCO I. MADERO	\$	625.00
080100101	PRIVADA DEL RIO	TODA	TODA	\$	210.00
080100101	PRIVADA FRANCISCO. I. MADERO	TODA	TODA	\$	260.00
080100101	PRIV. JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN	5 DE MAYO SUR	5 DE FEBRERO SUR	\$	310.00
080100101	PRIV. JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN	5 DE FEBRERO SUR	FRANCISCO I. MADERO	\$	310.00
080100101	PRIV. JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN	FRENTE A LA CALLE	FRANCISCO I. MADERO	\$	310.00
080100101	REFORMA ORIENTE	CARRETERA QRO	FRANCISCO I. MADERO	\$	1,460.00
080100101	REFORMA	FRANCISCO I. MADERO	5 DE MAYO	\$	1,880.00
080100101	REFORMA	5 DE MAYO	CALLEJÓN A CAPULA	\$	1,045.00
080100101	REFORMA PONIENTE	LÍMITE URBANO	CALLEJÓN A CAPULA	\$	730.00
080100101	REFORMA PONIENTE	CALLEJÓN A CAPULA	CALLEJÓN DEL TEJOCOTE	\$	730.00
080100101	REFORMA PONIENTE	CALLEJÓN DEL TEJOCOTE	5 DE MAYO	\$	940.00
080100101	RESTO DE LAS CALLES Y BARRIOS	RESTO	TODAS	\$	260.00
080100102	BARRIO DE LA CEJA	FRENTE A CARRETERA A-Q	TODO	\$	520.00
080100102	BARRIO DEL RINCÓN	TODO	TODO	\$	190.00
080100103	BARRIO DE LA CEJA	RESTO	TODO	\$	260.00
080500201	APAPÁTARO	TODA	TODA	\$	190.00
080300601	BUENAVISTA (PROCEDE)	SOLARES URBANOS	TODOS	\$	70.00
080500801	CARRANZA	TODA	TODA	\$	160.00
080500802	CARRANZA (PROCEDE)	EJIDO DE CARRANZA	SOLARES URBANOS	\$	105.00
080401102	EL BIMBALETE	TODA	TODA	\$	170.00
080401301	EL FRESNO(PROCEDE)	EJIDO LAGUNILLAS	SOLARES URBANOS	\$	70.00
080501401	EL GARRUÑAL	TODA	TODA	\$	75.00
080101501	EL GRANJENO	TODA	TODA	\$	70.00
080101502	EL GRANJENO (PROCEDE)	EJIDO DEL GRANJENO	TODA	\$	70.00
080500202	EL PATOL COND.	TODO	TODO	\$	220.00
080303001	EL PERAL	TODA	TODA	\$	60.00
080103701	EL SALTO	LADO ORIENTE DE LA	CARRETERA HUIMILPAN-CORREGIDORA	\$	230.00
080103701	EL SALTO	LADO PONIENTE DE LA	CARRETERA HUIMILPAN-CORREGIDORA	\$	230.00
080303601	EL SALITRILLO	TODO	TODO	\$	70.00
080303601	EL SALITRILLO	FRENTE A LA CARRETERA	TODA	\$	85.00
080401701	GUADALUPE I (PROCEDE)	EJIDO DE EMILIANO ZAPATA	FRENTE A LA CARRETERA	\$	110.00
080401701	GUADALUPE I (PROCEDE)	EJIDO DE EMILIANO ZAPATA	RESTO	\$	75.00
080401701	GUADALUPE I	FRENTE A CARRETERA	TODO	\$	220.00
080401701	GUADALUPE I	RESTO	TODO	\$	110.00
080101801	GUADALUPE II	TODA	TODA	\$	72.00

080401701	EMILIANO ZAPATA	PROCEDE	TODO	\$ 60.00
080302001	HUITRÓN	TODA	TODA	\$ 75.00
080302001	HUITRÓN	FRENTE A LA CARRETERA	TODA	\$ 95.00
080105202	LA CEJA (CORETT)	FRENTE A CARRETERA	TODO	\$ 620.00
080105202	LA CEJA (CORETT)	FRENTE A CALLE	NICOLAS DE SAN LUIS MONTAÑES	\$ 210.00
080105202	LA CEJA (CORETT)	RESTO	TODO	\$ 170.00
080300901	LA CEJA DE BRAVO	TODA	TODA	\$ 75.00
080300902	LA CEJA DE BRAVO	PROCEDE	TODA	\$ 75.00
080101201	LA CUESTA	TODA	TODA	\$ 65.00
080101201	LA CUESTA	FRENTE A LA CARRETERA	TODA	\$ 75.00
080101901	LA HACIENDITA	TODA	TODA	\$ 65.00
080202101	LA JOYA (PROCEDE)	EJIDO DE HUIMILPAN	SOLARES URBANOS	\$ 65.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	HUIMILPAN	TODA	\$ 115.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	TEQUISQUIAPAN	TODA	\$ 110.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	TOLIMÁN	TODA	\$ 110.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	PINAL DE AMOLES	TODA	\$ 110.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	ARROYO SECO	TODA	\$ 110.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	CADEREYTA	TODA	\$ 110.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	JALPAN	TODA	\$ 110.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	COLÓN	TODA	\$ 110.00
080502701	LA NORIA (FUNDO LEGAL)	RESTO	TODA	\$ 110.00
080502702	LA NORIA (PROCEDE)	EJIDO VEGIL Y SUS ANEXOS	SOLARES URBANOS	\$ 105.00
080302901	LA PEÑA	TODA	TODA	\$ 75.00
080402201	LAGUNILLAS (SANTA ADELAIDA)	TODA	TODA	\$ 110.00
080402202	LAGUNILLAS (PROCEDE)	TODA	TODA	\$ 110.00
080105203	LAS CRUCES (CORETT)	TODA	TODA	\$ 105.00
080304601	LAS TAPONAS	TODA	TODA	\$ 75.00
080304601	LAS TAPONAS	FRENTE A LA CARRETERA	TODA	\$ 105.00
080300401	LOS BORDOS (PROCEDE)	EJIDO DEL GRANJENO	TODA	\$ 65.00
080304602	LAS TAPONAS	EJIDO DE LOS MARTINEZ Y ANEXOS	SOLARES URBANOS	\$ 75.00
080304603	LAS TAPONAS	EJIDO DEL VEGIL Y SUS ANEXOS	SOLARES URBANOS	\$ 75.00
080304604	LAS TAPONAS	EJIDO LAS TAPONAS Y EL GRANJENO	PARCELAS USO URBANO	\$ 75.00
080304602	VEGIL TAPONAS	PROCEDE	TODA	\$ 70.00
080402801	PANIAGUA	TODA	TODA	\$ 70.00
080402802	PANIAGUA LA HACIENDITA	TODA	TODA	\$ 70.00
080103101	PIEDRAS LISAS	TODA	TODA	\$ 70.00
080403301	PUERTA DEL TEPOZÁN (PROCEDE)	EJIDO DE CARRANZA	SOLARES URBANOS	\$ 70.00

080403302	PUERTA DEL TEPOZÁN (PROCEDE)	EJIDO DE LA TINAJA	SOLARES URBANOS	\$ 70.00
080500203	SAN ANORNIO DEL PUENTE	TODA	TODA	\$ 90.00
080403801	SAN ANTONIO LA GALERA	TODA	TODA	\$ 210.00
080203901	SAN FRANCISCO NEVERIA	TODA	TODA	\$ 65.00
080204001	SAN IGNACIO	TODA	TODA	\$ 70.00
080304701	SAN JOSÉ TEPUZAS (PROCEDE)	SOLARES URBANOS	TODA	\$ 65.00
080204301	SAN PEDRO	FRENTE A CALLE PRINCIPAL	TODOS	\$ 420.00
080204301	SAN PEDRO	RESTO	TODO	\$ 315.00
080204302	BOSQUES DEL SUR FRACC.	TODO	TODO	\$ 525.00
080204201	SAN PEDRO (EL ZAUZ)	TODA	TODA	\$ 105.00
080404401	SANTA TERESA (PROCEDE)	FRENTE A CARRETERA	TODOS	\$ 95.00
080404401	SANTA TERESA (PROCEDE)	RESTO	TODO	\$ 63.00
080305002	EL VEGIL (PROCEDE)	EJIDO DE APAPÁTARO	TODA	\$ 85.00
080305001	EL VEGIL (PROCEDE)	EJIDO DEL GRANJENO	TODA	\$ 85.00
080401101	CONSTITUCIÓN NORTE	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	CONSTITUCIÓN SUR	CORREGIDORA	FRANCISCO I. MADERO	\$ 115.00
080401101	CONSTITUCIÓN SUR	FRANCISCO I. MADERO	LÍMITE URBANO	\$ 90.00
080401101	CORREGIDORA ORIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 170.00
080401101	CORREGIDORA PONIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 140.00
080401101	EMILIANO ZAPATA NORTE	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 160.00
080401101	EMILIANO ZAPATA SUR	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	FRANCISCO I. MADERO ORIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	FRANCISCO I. MADERO PONIENTE	EMILIANO ZAPATA	REVOLUCIÓN	\$ 115.00
080401101	FRANCISCO I. MADERO PONIENTE	REVOLUCIÓN	LÍMITE URBANO	\$ 95.00
080401101	IGNACIO ALLENDE NORTE	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 135.00
080401101	IGNACIO ALLENDE SUR	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	IGNACIO ZARAGOZA NORTE	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	IGNACIO ZARAGOZA SUR	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	MIGUEL HIDALGO ORIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	MIGUEL HIDALGO PONIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	REVOLUCIÓN NORTE	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	REVOLUCIÓN SUR	CORREGIDORA	FRANCISCO I. MADERO	\$ 115.00
080401101	REVOLUCION SUR	FRANCISCO I. MADERO	LÍMITE URBANO	\$ 95.00
080401101	VICENTE GUERRERO NORTE	MIGUEL HIDALGO	LÍMITE URBANO	\$ 95.00
080401101	VICENTE GUERRERO NORTE	CORREGIDORA	MIGUEL HIDALGO	\$ 135.00
080401101	VICENTE GUERRERO SUR	CORREGIDORA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080401101	LOS CÚES	RESTO	DE LAS CALLES	\$ 95.00

080401101	LOS CÚES (PROCEDE)	TODO	TODO	\$ 95.00
080502301	AQUILES SERDÁN	TODA	TODA	\$ 90.00
080502301	BELISARIO DOMÍNGUEZ NORTE	FRANCISCO I. MADERO	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080502301	BELISARIO DOMÍNGUEZ SUR	FRANCISCO I. MADERO	LÍMITE URBANO	\$ 95.00
080502301	EMILIANO ZAPATA NORTE	FRANCISCO I. MADERO	LÍMITE URBANO	\$ 135.00
080502301	EMILIANO ZAPATA SUR	FRANCISCO I. MADERO	JOSÉ MA. PINO SUAREZ	\$ 135.00
080502301	EMILIANO ZAPATA SUR	JOSE MA. PINO SUÁREZ	LÍMITE URBANO	\$ 95.00
080502301	FRANCISCO I. MADERO ORIENTE	EMILIANO ZAPATA	AQUILES SERDÁN	\$ 115.00
080502301	FRANCISCO I. MADERO PONIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 135.00
080502301	FRANCISCO LEÓN DE LA BARRA	TODA	TODA	\$ 115.00
080502301	FRANCISCO VILLA ORIENTE	EMILIANO ZAPATA	AQUILES SERDAN	\$ 110.00
080502301	FRANCISCO VILLA PONIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080502301	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ ORIENTE	EMILIANO ZAPATA	AQUILES SERDAN	\$ 115.00
080502301	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ PONIENTE	EMILIANO ZAPATA	LÍMITE URBANO	\$ 95.00
080502301	VENUSTIANO CARRANZA ORIENTE	EMILIANO ZAPATA	AQUILES SERDAN	\$ 95.00
080502301	VENUSTIANO CARRANZA PONIENTE	EMILIANO ZAPATA	BELISARIO DOMINGUEZ	\$ 95.00
080502301	VENUSTIANO CARRANZA PONIENTE	BELISARIO DOMÍNGUEZ	LÍMITE URBANO	\$ 115.00
080502301	EL MILAGRO	RESTO	DE LAS CALLES	\$ 95.00
080502301	EL MILAGRO (PROCEDE)	TODO	TODO	\$ 95.00
080502302	EL MILAGRO (PROCEDE)	EJIDO EL MILAGRO	SOLARES URBANOS	\$ 95.00
080502703	CUMBRES DEL CIMATARIO FRACC.	TODO	TODO	\$ 1,880.00
089999999	BOSQUES DEL SUR FRACC.	TODO	TODO	\$ 525.00
089999999	EL PATOL COND.	TODO	TODO	\$ 1,000.00
089999999	OTRAS COMUNIDADES	CON SERVICIOS	RESTO	\$ 70.00
089999999	OTRAS COMUNIDADES	SIN SERVICIOS COMPLETOS	RESTO	\$ 50.00
080300501	LOS BORDOS (PROCEDE)	TODO	EJIDO DEL GRANJENO	\$ 65.00
080403201	LA PRESA	TODO	TODO	\$ 75.00
080500205	EJIDO EL GRANJENO (PROCEDE)	FRENTE A CARRETERA	TODO	\$ 190.00
080401103	LOS CUES (PROCEDE)	SOLARES URBANOS	TODOS	\$ 85.00

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
PARA PREDIOS RÚSTICOS 2012
VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA BASE**

TIPO	DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL UNITARIO 2012 (\$ x Ha)
8	HUIMILPAN	\$120,238.00

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN 2012
MUNICIPIO DE HUIMILPAN**

TIPO	DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL UNITARIO 2012 (\$ X M2)
1801	RUDIMENTARIO PROVISIONAL	\$420.00
1802	INDUSTRIAL ECONÓMICO	\$900.00
1803	INDUSTRIAL ECONÓMICO MEDIANO	\$1,987.00
1804	INDUSTRIAL MEDIANO	\$3,033.00
1805	INDUSTRIAL MEDIANO CALIDAD	\$3,797.00
1806	INDUSTRIAL CALIDAD	\$4,550.00
1807	INDUSTRIAL CALIDAD LUJO	\$5,471.00
1808	INDUSTRIAL LUJO	\$6,402.00
1809	ANTIGUO TÍPICO	\$1,245.00
1810	ANTIGUO TÍPICO COMÚN	\$1,663.00
1811	ANTIGUO COMÚN	\$2,092.00
1812	ANTIGUO COMÚN NOTABLE	\$3,295.00
1813	ANTIGUO NOTABLE	\$4,498.00
1814	ANTIGUO NOTABLE RELEVANTE	\$6,590.00
1815	ANTIGUO RELEVANTE	\$8,682.00
1816	MODERNO ECONÓMICO	\$1,660.00
1817	MODERNO ECONÓMICO MEDIANO	\$2,860.00
1818	MODERNO MEDIANO	\$4,090.00
1819	MODERNO MEDIANO CALIDAD	\$5,544.00
1820	MODERNO CALIDAD	\$6,799.00
1821	MODERNO CALIDAD LUJO	\$7,981.00
1822	MODERNO LUJO	\$9,163.00