



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**EL SUSCRITO CIUDADANO RICARDO RIQUELME PERRUSQUÍA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN USO DE LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO,**

**CERTIFICO**

Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha treinta de Noviembre de dos mil once, el Ayuntamiento de Amealco de Bonfil, dentro del cuarto punto del orden del día, aprobó el **Acuerdo mediante el cual se autoriza la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, para el Ejercicio Fiscal 2012**, el cual señala textualmente:

**CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -----**  
**APROBACIÓN DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL,**  
**PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012. -----**

**CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 17 FRACCIÓN X, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 2, 10, 15, 18 Y 19 DE LA LEY PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS PÚBLICOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 1, 3, 12, 16 DE LA LEY DE HACIENDA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30 FRACCIÓN X, 48 FRACCIONES I Y VI, 106, 107 Y 108 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y:**

**CONSIDERANDO**

1. El Municipio es la institución jurídica, política y social, que tiene como finalidad organizar a una comunidad en la gestión autónoma de sus intereses de convivencia primaria y vecinal, integrado y regido por un Ayuntamiento, órgano colegiado de representación popular, pilar de la estructura gubernamental y representante de los intereses de los habitantes del Municipio, el cual a través de la facultad representativa, consagrada en la Constitución Federal y Local, así como por las leyes y disposiciones reglamentarias; expide disposiciones administrativas que organizan la Administración Pública Municipal.
2. Que el Municipio tiene personalidad jurídica y patrimonio propio, tal como lo establecen la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como la del Estado de Querétaro, motivo por el cual la Administración Pública Municipal debe promover el desarrollo de condiciones económicas y sociales, brindando con ello seguridad y certeza jurídica a los gobernados.
3. Que el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece en su fracción IV, que los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor.



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



4. Que la Constitución Política del Estado de Querétaro en el artículo 17 fracción X, otorga a la Legislatura del Estado de Querétaro, la facultad de aprobar anualmente la Ley de Ingresos de cada Municipio.
5. Que las Leyes de Ingresos de los Municipios contienen las disposiciones normativas que establecen anualmente el monto de los derechos, impuestos, productos, aprovechamientos e ingresos extraordinarios, así como las participaciones y aportaciones que tengan derecho a percibir los Municipios
6. La Ley de Ingresos es un instrumento jurídico que refleja los recursos a obtener por el Municipio durante el ejercicio fiscal determinado, mismo que sirve de base para que esta entidad formule su Presupuesto de Egresos, constituyendo uno de los ordenamientos que permite a la Legislatura del Estado de Querétaro a través de la Entidad Superior de Fiscalización del Estado de Querétaro, fiscalizar las cuentas públicas, a efecto de conocer la debida aplicación de recursos, lo que constituye una garantía para el gobernado.
7. Con fundamento en el artículo 14 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, establece que la Hacienda Pública de los Municipios del Estado de Querétaro, para erogar los gastos de la administración y las demás obligaciones a su cargo, percibirán en cada ejercicio fiscal (el cual principia el día primero de enero y termina el día treinta y uno de diciembre de cada año), los impuestos, derechos, productos, aprovechamientos e ingresos que procedan sujetándose a los principios generales establecidos en la misma. Igualmente, tendrán derecho los Municipios a percibir las participaciones y aportaciones que a los Municipios otorguen el Gobierno del Estado y el Gobierno Federal.
8. Acorde con lo dispuesto por el artículo 30 fracción X de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece que los Ayuntamientos son competentes para formular la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio para cada año fiscal y remitirla, para su estudio y aprobación, a la Legislatura del Estado de Querétaro.
9. Adicionalmente, con base en lo que establece el artículo 48 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, el titular de la Secretaría de Finanzas, es el encargado de las finanzas públicas, por lo que tiene a su cargo la recaudación de los ingresos municipales, así como su erogación de acuerdo con los planes y programas aprobados. Asimismo, de conformidad con el artículo 106 del ordenamiento jurídico antes señalado, le corresponde llevar a cabo las acciones y trabajos que correspondan (en coordinación con las dependencias involucradas), para la elaboración de los proyectos de Iniciativa de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2012, a fin de someterlos a la consideración y aprobación del Ayuntamiento.
10. El Proyecto de Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil para el Ejercicio Fiscal del año 2012, se origina como un proyecto de ley conservador que no concibe la instauración de nuevas contribuciones en perjuicio del patrimonio de los habitantes del



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



Municipio de Amealco de Bonfil; estructurado de conformidad con los ordenamientos jurídicos aplicables así como a la clasificación de los ingresos municipales, la determinación de la estimación de los ingresos por cada rubro y concepto en forma global, al sistema de clasificación decimal para los diversos rubros, los supuestos claros y específicos de las fuentes de ingresos y; las normas de tasación flexibles entre un mínimo y un máximo, constituyendo todos ellos aspectos fundamentales en su creación.

11. Que derivado de lo anterior el Proyecto de Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil para el Ejercicio Fiscal del año 2012, contempla aplicar como base del Impuesto Predial, la Tarifa “A”, de acuerdo a las clasificaciones y criterios establecidos en el artículo 41 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, garantizando de esta manera al particular la estabilidad en el pago de sus contribuciones, con el fin de no hacer un perjuicio directo en la economía de cada contribuyente.
12. Que de los motivos primordiales que origina aplicar la Tarifa “A” como base del Impuesto Predial en el Proyecto de Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil para el Ejercicio Fiscal del año 2012, es porque el gobernante debe de ser sensible a la situación económica por la que atraviesa el país, y en específico a la situación económica que atraviesa cada una de las familias amealcenses quienes no están en condiciones de un incremento al impuesto predial y quienes deben ser privilegiados por encima de los incrementos de los impuestos.
13. Que adicionalmente a lo anterior, uno de los criterios importantes que se ha tomado en cuenta para aplicar la Tarifa “A” como base del Impuesto Predial en el Proyecto de Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil para el Ejercicio Fiscal del año 2012, es el de evitar que se genere un mayor rezago al que actualmente se tiene, como consecuencia del incremento del Impuesto Predial, que resultaría más perjudicial al erario público.
14. Que otros de los criterios tomados en cuenta para la aplicación de la Tarifa “A” como base del Impuesto Predial es por el tipo de población que alberga este municipio al ser el municipio del Estado de Querétaro con mayor presencia de población indígena, al contar con un 37.5% de población indígena del total de sus habitantes de acuerdo al Censo de Población y Vivienda 2010; habitantes que en su mayoría no perciben ningún ingreso estable, quienes únicamente perciben un ingreso a base de la actividad agrícola y de la actividad artesanal.
15. Que de lo anterior, se debe de observar también que el Municipio de Amealco en la totalidad de su actividad agrícola en los últimos meses fue severamente afectada por las condiciones climatológicas, lo cual significara que en el ejercicio 2012 la mayor parte de la población no contara con liquidez suficiente para cubrir con todas y cada una de las obligaciones que tenga cada particular.



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



16. Aunado al punto que antecede al presente es importante tomar en cuenta que dentro de la mancha urbana la economía se basa al comercio mismo que ha sido uno de los sectores más afectados por la falta de circulante dentro de la propia población.

Por lo anteriormente expuesto, fundado y motivado se propone a consideración y aprobación a este Ayuntamiento de Amealco de Bonfil, la aprobación del siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.** Se aprueba la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, para el Ejercicio Fiscal 2012, para quedar como sigue:

**“LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.,  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012**

**Artículo 1.** En el Ejercicio Fiscal comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre del 2012, los ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, Querétaro, estarán integrados conforme lo que establece el artículo 14 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, mismos que se señalan en el artículo 2 de la presente Ley.

**Artículo 2.** Los Ingresos para el ejercicio fiscal 2012, se conformarán de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE
Impuestos	\$4,763,106.75
Contribuciones de Mejoras	\$77,992.00
Derechos	\$4,245,862.00
Productos de tipo corriente	\$1,009,794.00
Aprovechamientos de tipo corriente	\$104,445.00
Ingresos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$664,003.00
<b>Total de Ingresos de Gestión</b>	<b>\$10,865,202.75</b>
Participaciones y Aportaciones	\$162,904,305.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$0.00
<b>Total Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>\$162,904,305.00</b>
Ingresos financieros	\$0.00
Otros Ingresos y beneficios varios	\$0.00
<b>Total de Ingresos financieros, Otros Ingresos y beneficios</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de Ingresos de Gestión, Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas, Ingresos financieros, Otros Ingresos y Beneficios para el Ejercicio 2012.</b>	<b>\$173,769,507.75</b>

**Artículo 3.** Se percibirán ingresos por los siguientes Impuestos:

CONCEPTO	IMPORTE
<b>IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS</b>	<b>\$7,000.00</b>
Impuesto de Entretenimientos Públicos Municipales	\$7,000.00
<b>IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO</b>	<b>\$2,942,063.00</b>
Impuesto Predial	\$2,081,407.00
Impuesto sobre Traslado de Dominio	\$804,697.00



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



Impuesto sobre Fraccionamientos, Condominios, y por la Fusión, División o Subdivisión y Relotificación de Predios	\$55,959.00
<b>ACCESORIOS DE IMPUESTOS</b>	<b>\$13,650.00</b>
Recargos, multas, gastos de ejecución, intereses no bancarios e indemnizaciones de los impuestos.	\$13,650.00
<b>OTROS IMPUESTOS</b>	<b>\$1,800,393.75</b>
Impuesto para Educación y Obras Públicas Municipales	\$1,800,393.75
<b>Total de Impuestos</b>	<b>\$4,763,106.75</b>

**Artículo 4.** Se percibirán ingresos por las siguientes Contribuciones de Mejoras:

CONCEPTO	IMPORTE
Contribuciones de Mejoras por obras públicas	\$77,992.00
<b>Total de Contribuciones de Mejoras</b>	<b>\$77,992.00</b>

**Artículo 5.** Se percibirán ingresos por los siguientes Derechos:

CONCEPTO	IMPORTE
<b>DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO, EXPLOTACIÓN DE BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO</b>	<b>\$371,167.00</b>
Uso, goce, aprovechamiento o explotación de Centros Culturales, Deportivos, Recreativos o Sociales cuya ubicación se encuentre en bienes del dominio público.	\$371,167.00
<b>DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>	<b>\$3,874,695.00</b>
Por los servicios prestados relacionados con la obtención o revalidación de la Licencia Municipal de Funcionamiento	\$260,400.00
Por los servicios prestados por diversos conceptos relacionados con Construcciones y Urbanizaciones	\$132,315.00
Por el Servicio de Agua Potable y Saneamiento	\$0.00
Por el Servicio de Alumbrado Público	\$1,592,333.00
Por los Servicios Prestados por el Registro Civil	\$486,458.00
Por los Servicios Prestados por Autoridades de Seguridad Pública, Policía y Tránsito Municipal	\$0.00
Por los Servicios Públicos Municipales	\$0.00
Por los Servicios Prestados por Panteones Municipales	\$76,475.00
Por los Servicios prestados por el Rastro Municipal	\$394,000.00
Por los Servicios Prestados en Mercados Municipales	\$165,000.00
Por los Servicios Prestados por la Secretaría del Ayuntamiento	\$593,180.00
Por el Servicio de Registro de Fierros Quemadores y su Renovación	\$0.00
Por los Servicios prestados por otras Autoridades Municipales	\$174,534.00
<b>ACCESORIOS DE DERECHOS</b>	<b>\$0.00</b>
Recargos, multas, gastos de ejecución, intereses no bancarios e indemnizaciones de los derechos.	\$0.00
<b>OTROS DERECHOS</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de Derechos</b>	<b>\$4,245,862.00</b>

**Artículo 6.** Se percibirán ingresos por los siguientes Productos de tipo corriente:

CONCEPTO	IMPORTE
<b>PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APROVECHAMIENTO DE BIENES NO SUJETOS A RÉGIMEN DE DOMINIO PÚBLICO.</b>	<b>\$1,009,794.00</b>



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



Venta de productos en el rastro municipal	\$0.00
Venta de urnas en los panteones municipales	\$0.00
Por el uso de la vía pública mediante la instalación de canalizaciones subterráneas, postes y casetas telefónicas.	\$0.00
Otros Productos	\$1,009,794.00
<b>ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES NO SUJETOS A SER INVENTARIADOS</b>	<b>\$0.00</b>
Enajenación de Bienes Muebles no sujetos a ser inventariados	\$0.00
<b>ACCESORIOS DE PRODUCTOS</b>	<b>\$0.00</b>
Recargos, multas, gastos de ejecución, intereses no bancarios e indemnizaciones de los productos.	\$0.00
<b>Total de Productos</b>	<b>\$1,009,794.00</b>

**Artículo 7.** Se percibirán ingresos por los siguientes Aprovechamientos de tipo corriente:

CONCEPTO	IMPORTE
<b>INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL</b>	<b>\$0.00</b>
Multas federales no fiscales	\$0.00
<b>MULTAS</b>	<b>\$0.00</b>
Multas administrativas de carácter Estatal o Municipal	\$0.00
<b>ACCESORIOS POR APROVECHAMIENTOS</b>	<b>\$0.00</b>
Recargos, multas, gastos de ejecución, intereses no bancarios e indemnizaciones de los aprovechamientos.	\$0.00
<b>OTROS APROVECHAMIENTOS</b>	<b>\$104,445.00</b>
Herencias, legados, donaciones y donativos	\$0.00
Productos de bienes u objetos que legalmente se pueden enajenar	\$57,910.00
Por venta de basura y desperdicios	\$46,535.00
Arrendamiento de aguas negras y aguas superficiales	\$0.00
Conexiones y contratos	\$0.00
Las cooperaciones pactadas por contratos de concesiones a particulares	\$0.00
Por las actividades relacionadas con los Servicios que presta la Secretaria de Relaciones Exteriores	\$0.00
<b>Total de Aprovechamientos de tipo corriente</b>	<b>\$104,445.00</b>

**Artículo 8.** Para el ejercicio fiscal de 2012, las entidades y empresas del Municipio percibirán como ingresos propios las cantidades estimadas que a continuación se presentan:

CONCEPTO	IMPORTE
<b>VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS PARA FINES DE ASISTENCIA O SEGURIDAD SOCIAL</b>	<b>\$0.00</b>
Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia	\$0.00
Instituto Municipal de la Juventud	\$0.00
Otros	\$0.00
<b>Total de Ingresos por Venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados</b>	<b>\$0.00</b>

**Artículo 9.** Se percibirán ingresos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago:

CONCEPTO	IMPORTE
Impuestos	\$664,003.00



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



Contribuciones de Mejoras	\$0.00
Derechos	\$0.00
Productos	\$0.00
Aprovechamientos	\$0.00
<b>Total de Ingresos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago</b>	<b>\$664,003.00</b>

**Artículo 10.** De conformidad con las disposiciones contenidas en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, y en la Ley de Coordinación Fiscal, se percibirán ingresos por las siguientes Participaciones y Aportaciones:

CONCEPTO	IMPORTE
<b>PARTICIPACIONES</b>	<b>\$70,665,550.00</b>
Fondo General de Participaciones	\$47,986,177.00
Fondo de Fomento Municipal	\$15,779,298.00
Por el Impuesto Especial sobre Producción y Servicios	\$803,917.00
Fondo de Fiscalización	\$3,147,014.00
Incentivos a la Venta Final de Gasolinas y Diesel	\$1,994,076.00
Por el Impuesto Federal sobre Tenencia o uso de vehículos	\$0.00
Por el Impuesto sobre Automóviles Nuevos	\$866,913.00
Impuesto por la Venta de Bienes cuya Enajenación se encuentra Gravada por la Ley del I.E.P.S.	\$88,155.00
Reserva de Contingencia	\$0.00
Otras Participaciones	\$0.00
<b>APORTACIONES</b>	<b>\$92,238,755.00</b>
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$63,996,815.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios	\$28,241,940.00
<b>CONVENIOS</b>	<b>\$0.00</b>
Ingresos Federales por convenio	\$0.00
<b>Total de Participaciones y Aportaciones</b>	<b>\$162,904,305.00</b>

**Artículo 11.** Se percibirán ingresos por las Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas:

CONCEPTO	IMPORTE
Subsidios y Subvenciones	\$0.00
Ayudas Sociales	\$0.00
<b>Total de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>\$0.00</b>

**Artículo 12.** Se percibirán Otros Ingresos y beneficios por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE
Ingresos Financieros	\$0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00
<b>Total de Otros Ingresos y beneficios</b>	<b>\$0.00</b>

**SECCIÓN PRIMERA  
IMPUESTOS**



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



**Artículo 13.** El Impuesto de Entretenimientos Públicos Municipales causará y pagará del 3.20% sobre el importe del uso o de las entradas de cada función o entretenimiento. Los eventos en los que no se cobre, sólo se pagarán los derechos correspondientes por concepto de permiso y para desarrollar cualquier evento; todo el boletaje deberá ser sellado por el área correspondiente del Municipio.

En los casos de entretenimientos públicos permanentes, la dependencia correspondiente, podrá celebrar los convenios o acuerdos que estime convenientes para determinar una cuota mensual fija.

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$7,000.00**

**Artículo 14.** El Impuesto Predial, se causará y pagará conforme a lo establecido en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, constituyéndose las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones aprobados por la Legislatura, el factor que sirva para el cálculo de la base gravable de este impuesto.

A la base del impuesto se le aplicará la tarifa anual que se indica a continuación:

TIPO	TARIFA (al millar)
Predio Urbano Edificado	1.00
Predio Urbano Baldío	1.50
Predio Rústico	0.90
Predio de Fraccionamiento en proceso de ejecución	1.00
Predio de Reserva Urbana	0.90
Predio de producción agrícola, con dominio pleno que provenga de ejido	0.20

Cuando se trate de bienes inmuebles destinados únicamente a casa habitación ubicados en el perímetro de zonas declaradas monumentos históricos, cuyo mantenimiento, conservación o restauración, se realice con recursos de los propietarios de dichos inmuebles, a solicitud de éstos, se otorgará un descuento del 35%, en el pago de este impuesto durante el presente ejercicio fiscal, debiendo sujetarse a los siguientes criterios:

- a) Elaborar formato de solicitud con firma autógrafa del titular del predio o en su defecto de su representante legalmente acreditado con poder notarial o carta poder.
- b) Estar al corriente en sus pagos de impuesto predial del ejercicio inmediato anterior.
- c) Presentar ante la Dependencia Encargada de las Finanzas Públicas Municipales del Municipio, el dictamen técnico actual favorable que expida la Delegación del Instituto Nacional de Antropología e Historia en el Estado de Querétaro.
- d) Anexar copia simple de identificación oficial del titular o de su representante legalmente acreditado y/o copia simple del acta constitutiva en caso de personas morales.

Para el Ejercicio Fiscal 2012 y por única ocasión, el Municipio de Amealco de Bonfil a través de la Tesorería Municipal podrá autorizar reducciones de hasta por un 30 por ciento en el pago del impuesto predial, sin perjuicio a lo dispuesto por los artículos 23, 24, 25, y 40 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro en los siguientes casos:

- a) Hasta por un treinta por ciento cuando el contribuyente tenga un adeudo rezagado desde el ejercicio fiscal 2007, reducción que se aplicara únicamente sobre el impuesto correspondiente al ejercicio fiscal 2007, 2008 y 2009, siempre y cuando el contribuyente demuestre insolvencia económica o tratándose de pensionados, jubilados, personas adultas mayores o tener discapacidad certificada por una institución de salud pública, con grado 3 a 5 en la escala de valoración de la Cruz Roja o sean cónyuges de los mismos y sobre inmuebles cuyo destino no sean de uso comercial o industrial.
- b) Hasta por un veinticinco por ciento cuando el contribuyente tenga un adeudo rezagado con anterioridad al ejercicio fiscal 2007, reducción que se aplicara únicamente sobre el impuesto correspondiente al ejercicio fiscal



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



2007, 2008 y 2009, siempre y cuando el contribuyente demuestre insolvencia económica o tratándose de pensionados, jubilados, personas adultas mayores o tener discapacidad certificada por una institución de salud pública, con grado 3 a 5 en la escala de valoración de la Cruz Roja o sean cónyuges de los mismos y sobre inmuebles cuyo destino no sean de uso comercial o industrial.

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$2,081,407.00**

**Artículo 15.** El Impuesto sobre Traslado de Dominio de Inmuebles, se causará y pagará conforme a lo establecido en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, y será el 2.0% sobre el valor del inmueble que sirva de base para el pago.

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$804,697.00**

**Artículo 16.** El Impuesto sobre Fraccionamientos, Condominios, y por la Fusión, División o Subdivisión y Relotificación de Predios, se sujetará a las bases y procedimientos señalados en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, y se causará por m<sup>2</sup> del área susceptible de venta, según el tipo de fraccionamiento o condominio de acuerdo con la siguiente tarifa:

TIPO	ZONA O FRACCIONAMIENTO	VSMGZ X m <sup>2</sup>
Urbano	Residencial	0.030
	Habitación Popular	0.110
	Urbanización Progresiva	0.015
	Institucional	0.009
Campestre	Residencial	0.015
	Rústico	0.030
Industrial	Para industria ligera	0.090
	Para industria mediana	0.150
	Para industria pesada o grande	0.190
Comercial		0.000
Conjunto habitacional	Horizontal o vertical.	De acuerdo al tipo de construcción que corresponda.
Cementerios		0.230

En caso de división o lotificación de predios que no queden comprendidos en las disposiciones del Código Urbano para el Estado de Querétaro, se causará un impuesto del 0.80% de la que se fije para calcular el pago del impuesto sobre traslado de dominio.

El impuesto determinado por concepto de Fraccionamientos y Condominios, deberá pagarse dentro de los quince días siguientes a su autorización.

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$55,959.00**

**Artículo 17.** Cuando no se cubran las contribuciones a cargo del fisco municipal y no se paguen en la fecha establecida en las disposiciones fiscales, el monto de las mismas se actualizará desde el mes en que se debió hacer el pago y hasta que el mismo se efectúe, apegándose para su cálculo a lo dispuesto en el Código Fiscal del Estado de Querétaro.

Las cantidades actualizadas conservan la naturaleza jurídica que tenían antes de la actualización.

La falta de pago de un crédito fiscal en la fecha o plazo fijado, determinará que el crédito sea exigible a través del procedimiento administrativo de ejecución, constituyéndose como accesorios de la contribución y participando de su naturaleza los recargos, sanciones, los gastos de ejecución y la indemnización.



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$13,650.00**

**Artículo 18.** Sobre los diferentes Impuestos y Derechos previstos en la presente Ley, se causará y pagará la tasa del 25% como Impuesto para Educación y Obras Públicas Municipales.

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$1,800,393.75**

**SECCIÓN SEGUNDA  
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

**Artículo 19.** Las Contribuciones de Mejoras por obras públicas, se causarán y pagarán conforme a lo establecido en los convenios celebrados por este Municipio.

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$77,992.00**

**SECCIÓN TERCERA  
DERECHOS**

**Artículo 20.** Por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes del dominio público.

I. Acceso a unidades deportivas, parque recreativos, Parques Culturales, Zonas Arqueológicas, Museos, Casas de la Cultura y/o Centros Sociales causarán diariamente por cada uno: 0.00 VSMGZ.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

II. Por el uso de la vía pública, se causará y pagará: 0.15 VSMGZ.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

III. Cuota por piso en la vía pública, permiso para la venta de artículos en la vía pública, a excepción de expendios con venta o alquiler de libros, periódicos y revistas, serán las siguientes:

Las cuotas por piso señalado en el reglamento para el ejercicio del comercio ambulante y puestos fijos y semifijos en la vía pública, serán las siguientes:

CONCEPTO	VSMGZ Tarifa
Con venta de cualquier clase de artículos, por día.	0.15
Con uso de vehículos de motor, por mes.	0.00
Con uso de casetas metálicas, por mes.	10.00
Vendedores con puesto fijo, de cualquier clase de artículo, mensual.	0.00
Permisos temporales o provisionales se pagara por día y por metro cuadrado.	2.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$146,500.00**

IV. La guarda de animales que transiten en vía pública sin vigilancia de sus dueños causarán diariamente, por cada uno: 2.00 VSMGZ, más los fletes y forrajes correspondientes y en su caso los daños que causaran.



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

V. Todos aquellos bienes entregados a la autoridad o recogidos de la vía pública por extravío, falta de permiso o por estar ubicados inadecuadamente, después de quince días serán adjudicados al patrimonio del municipio, previa publicación en estrados.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

VI. Por el uso de estacionamiento Público Municipal, se causará y pagará:

1. Por el servicio de pensión nocturna de 20:00 hrs. a 7:00 hrs., por mes: 0.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

2. Por el servicio de estacionamiento de las 7:00 hrs. a 20:00 hrs.:

a) Por la primera hora 0.00 VSMGZ

b) Por las siguientes horas o fracción equivalente 0.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

VII. Los vehículos de transporte público y de carga pagarán por uso de la vía pública las siguientes VSMGZ por unidad por año, por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	VSMGZ
Sitios autorizados de taxi	3.00
Sitios autorizados para Servicio público de carga	2.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

VIII. Los vehículos de transporte público y de carga pagarán en zonas autorizadas de la vía pública para ello, la siguiente tarifa:

CONCEPTO	VSMGZ
Autobuses Urbanos	0.00
Microbuses y Taxibuses urbanos	0.00
Autobuses, microbuses y taxibuses suburbanos	0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

IX. Por poner andamios, tapias, materiales para la construcción y similares, que de alguna manera sean obstáculo para el libre tránsito en la vía pública, se causará y pagará:

CONCEPTO	VSMGZ
1. Por día	1.00
2. Por metro cuadrado	0.60



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



Ingreso anual estimado por esta fracción

\$7,800.00

**X.** A quien de uso y ocupe la vía pública municipal mediante la colocación o fijación de cualquier bien mueble o cosa, causará y pagará conforme a lo siguiente:

**a)** Por el uso y ocupación de la vía pública municipal mediante la colocación o fijación de cualquier bien mueble o cosa, pagará por día 0.4101 a 0.5202 VSMGZ por metro cuadrado o menos que ocupe al día.

De lo anterior y en el caso de uso u ocupación permanente o semipermanente de la vía pública municipal se podrán realizar convenios conforme a las facultades del Ayuntamiento que le otorga la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro para realizar el cobro con descuentos de hasta el 50%, de la tasa señalada cuando se cubra un año fiscal por parte del contribuyente.

**b)** Por autorización para anuncios y promociones publicitarias que se fijan gráficamente en cualquier bien mueble o cosa que se encuentre dentro de la vía pública municipal o en bien inmueble, mueble o cosa propiedad del municipio, causará derechos y por lo tanto deberá pagar por día, 0.2101 a 0.4202 VSMGZ por metro cuadrado o menos que ocupe dicho anuncio.

De lo anterior y en el caso de ocupación permanente o semipermanente por más de tres meses de anuncios y promociones publicitarias que se fijan de la vía pública municipal o en bien inmueble, mueble o cosa propiedad del municipio se podrán realizar convenios conforme a las facultades del Ayuntamiento que le establece la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro para realizar el cobro con descuentos de hasta el 50%, de la tasa señalada cuando se cubra un año fiscal por parte del contribuyente.

La persona física o moral que haga uso y ocupe la vía pública municipal deberá en los casos de los incisos a) y b) anteriores, cumplir con las disposiciones aplicables que en materia de construcciones, desarrollo urbano, equilibrio ecológico y protección al ambiente que le correspondan, de no hacerlo se les aplicará las sanciones correspondientes.

Por vía pública, uso y ocupación se atenderá a lo establecido en el Reglamento de Construcción para el Municipio de Amealco de Bonfil, Qro.

Ingreso anual estimado por esta fracción

\$216,867.00

Ingreso anual estimado por este artículo

\$371,167.00

**Artículo 21.** Por los servicios prestados por la Autoridad Municipal, relacionados con la obtención y revalidación por los dueños o encargados de establecimientos mercantiles o industriales o de cualquier índole que operen, así como los que practiquen cualquier actividad para cuyo ejercicio la Ley exija la licencia correspondiente, se causará y pagará:

**I.** La visita de verificación o inspección practicada por la Dependencia Encargada de las Finanzas Públicas Municipales se causará y pagará conforme a la siguiente clasificación:

CLASIFICACIÓN	VSMGZ
Agricultura, Ganadería, Aprovechamiento Forestal, Pesca y caza	3.11
Construcción	31.14
Industrias Manufactureras	41.52
Comercio al por mayor	10.38
Comercio al por menor	3.11
Comercio al por menor de vinos y licores	46.71
Comercio al por menor de cerveza	25.95



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



Transportes, Correos y Almacenamientos	20.76
Servicios financieros y de seguros	15.57
Servicios inmobiliarios y de alquiler de bienes muebles e intangibles	15.57
Alquiler sin intermediación de salones para fiestas y convenciones	41.52
Servicios profesionales, científicos y técnicos	15.57
Dirección de corporativos y empresas	15.57
Servicios de apoyo a los negocios y manejo de desechos y servicios de remediación	15.57
Servicios Educativos	15.57
Servicios de salud y de asistencia social	15.57
Servicios de esparcimiento cultural y deportivo y otros servicios recreativos	15.57
Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas	25.95
Otros servicios excepto actividades de Gobierno	10.38

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$27,000.00**

II. Refrendo para el ejercicio de actividades permanentes se causará y pagará: 2.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$187,000.00**

III. Empadronamiento o refrendo.

CONCEPTO	VSMGZ
Por placa	2.40
Por resello	1.60
Por modificación	0.80

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$24,000.00**

IV. Por ampliación de horario se cobrará por hora extra diaria, conforme a la siguiente clasificación:

CLASIFICACIÓN	VSMGZ
Agricultura, Ganadería, Aprovechamiento Forestal, Pesca y caza	0.77
Construcción	7.78
Industrias Manufactureras	10.38
Comercio al por mayor	2.59
Comercio al por menor	0.77
Comercio al por menor de vinos y licores	11.67
Comercio al por menor de cerveza	6.48
Transportes, Correos y Almacenamientos	5.19
Servicios financieros y de seguros	3.89
Servicios inmobiliarios y de alquiler de bienes muebles e intangibles	3.89
Alquiler sin intermediación de salones para fiestas y convenciones	10.38
Servicios profesionales, científicos y técnicos	3.89
Dirección de corporativos y empresas	3.89
Servicios de apoyo a los negocios y manejo de desechos y servicios de remediación	3.89
Servicios Educativos	3.89



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



Servicios de salud y de asistencia social	3.89
Servicios de esparcimiento cultural y deportivo y otros servicios recreativos	3.89
Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas	6.48
Otros servicios excepto actividades de Gobierno	2.59

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$8,400.00**

V. Para los entretenimientos públicos permanentes 10.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$14,000.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$260,400.00**

**Artículo 22.** Por los Servicios prestados por diversos conceptos relacionados con Construcciones y Urbanizaciones se causará y pagará:

I. Por licencias de construcción, se causará y pagará:

1. Por los derechos de trámite y autorización en su caso, previo a la licencia anual de construcción se pagará por cada metro cuadrado de construcción, la tarifa correspondiente según la siguiente tabla:

TIPO	ZONA O FRACCIONAMIENTO	VSMGZ X m2
Urbano	Residencial	0.19
	Habitación Popular	0.05
	Urbanización Progresiva	0.04
	Institucional	0.00
Campestre	Residencial	0.06
	Rústico	0.04
Industrial	Para industria ligera	0.08
	Para industria mediana	0.12
	Para industria pesada o grande	0.15
Comercial		0.08
Radio base celular o sistema de transmisión de radiofrecuencia (cualquier tipo)	Por instalación de cualquier tipo de antena de telefonía comercial más el costo por metro cuadrado que se señala en la tabla para comercial aplicado en las instalaciones complementarias.	500.00
Radio base celular o sistema de transmisión de radiofrecuencia (cualquier tipo)	M2.	0.08
Cementerios		0.26

Por el refrendo de licencia de construcción en cualquiera de sus modalidades, el costo por metro cuadrado será el resultado de la multiplicación del costo unitario señalado en la presente tabla por el porcentaje que reste para concluir la obra.

El cobro para la recepción de trámite de Licencia de construcción en cualquier modalidad, independientemente del resultado de la misma, el cual se tomará como anticipo si resulta favorable: 4.00 VSMGZ



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



Ingreso anual estimado por este rubro \$132,315.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$132,315.00**

**II. Por Licencias de construcción de bardas, tapiales y demoliciones se causará y pagará:**

1. Por demolición total o parcial, ya sea a solicitud del interesado o por dictamen de la Dirección de Desarrollo Urbano por condiciones de seguridad, o en el caso de que el constructor no haya respetado los lineamientos especificados en la correspondiente licencia de construcción, o por haber construido sin la licencia respectiva, se cobrará en función del tipo de material por m2: 0.16 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

2. Por la construcción de tapiales, por metro lineal 0.02 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

3. Para los casos de licencia de construcción, bardeos y demoliciones, se aplicará un cobro inicial por licencia y por metro lineal: 0.42 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

**III. Por Alineamiento, Nomenclatura y Número oficial, se causará y pagará:**

1. Se cobrará por concepto de alineamiento según el tipo de construcción y de acuerdo a la modificación o solicitud del mismo, en los diferentes fraccionamientos o condominios, de acuerdo a la siguiente tabla:

TIPO	FRACCIONAMIENTOS O CONDOMINIOS	POR METRO LINEAL VSMGZ
Urbano	Residencial	0.19
	Habitacional popular	0.15
	De urbanización progresiva	0.13
	Institucionales	0.13
Campestre	Residencial	0.10
	Rústico	0.10
Industrial	Para industria ligera	0.38
	Para industria mediana	0.38
	Para industria pesada	0.38
Comercial		0.38

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

**2. Por derechos de Nomenclatura de calles de fraccionamientos.**

a) Por calle hasta 100 metros lineales: 3.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este inciso \$0.00

b) Por longitudes excedentes se pagará por cada 10 metros lineales: 0.59 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este inciso \$0.00



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



Ingreso anual estimado por este rubro

\$0.00

3. Por designación de número oficial, según el tipo de construcción en los diversos fraccionamientos o condominios:

TIPO	FRACCIONAMIENTOS O CONDOMINIOS	VSMGZ
Urbano	Residencial	2.25
	Habitacional popular	1.50
	De urbanización progresiva	1.25
	Institucionales	1.25
Campestre	Residencial	1.25
	Rústico	1.25
Industrial	Para industria ligera	5.00
	Para industria mediana	5.00
	Para industria pesada	5.00
Comercial		5.00

Ingreso anual estimado por este rubro

\$0.00

4. Por certificación de terminación de obra y construcción de edificaciones se cobrará:

3.00 a 12.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro

\$0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

IV. Por Revisión de proyecto arquitectónico, se causará y pagará:

TIPO DE PROYECTO		VSMGZ	
Habitacional	De 5 a 30 viviendas	10.00	
	De 31 a 60 viviendas	15.00	
	De 61 a 90 viviendas	20.00	
	De 91 a 120 viviendas	25.00	
Servicios	Educación	5.15	
	Cultura	Exhibiciones	20.00
		Centros de información	10.00
		Instalaciones religiosas	15.00
	Salud	Hospitales, clínicas	15.00
		Asistencia social	20.00
		Asistencia animal	25.00
	Comercio	Tiendas y expendios de productos básicos	15.00
		Tiendas de autoservicio	25.00
		Tiendas de departamentos	40.00
		Tiendas de especialidades y centros comerciales	50.00
		Ventas de materiales de construcción y vehículos	25.00
		Tiendas de servicios	20.00
Abasto	Almacenamiento y abasto menos de 1000 m2	30.00	
	Más de 1000 m2	50.00	



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



	Comunicaciones		40.00
	Transporte		30.00
	Recreación	Recreación social	20.00
		Alimentación y bebidas	40.00
		Entretenimiento	30.00
	Deportes	Deportes al aire libre y acuáticos	20.00
		Clubes a cubierto	30.00
	Servicios urbanos	Defensa, policía, bomberos, emergencias	20.00
		Cementerios, mausoleos, crematorios y agencias de inhumaciones	30.00
		Basureros	10.00
	Administración	Administración Pública	20.00
		Administración Privada	30.00
	Alojamiento	Hoteles	40.00
Moteles		30.00	
Industrias	Aislada	70.00	
	Pesada	60.00	
	Mediana	50.00	
	Ligera	40.00	
Espacios abiertos	Plazas, jardines, parques y cuerpos de agua		20.00
Infraestructura	Torres, antenas, depósitos, almacenaje, cárcamos y bombas		20.00
Agropecuario, forestal y acuífero			20.00 a 30.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

V. Por la Revisión a proyecto de fraccionamientos, se causará y pagará:

CONCEPTO		0 Hasta 1.99 Has. VSMGZ	2 Hasta 4.99 Has. VSMGZ	5 Hasta 9.99 Has. VSMGZ	De 10 ó más Has. VSMGZ
Urbano	Residencial	36	48	60	72
	Popular	24	36	48	60
	Urbanización Progresiva	18	24	30	36
	Institucional	12	18	24	30
Campestre	Residencial Campestre	36	48	70	72
	Rústico Campestre	24	36	48	60
Industrial	Micro Industria	42	48	54	60
	Ligera	48	54	60	66
	Mediana	54	60	66	72
	Pesada	60	66	72	78
Comercial		66	72	78	84
Cementerios		18	24	30	36
Otros no especificados		66	72	78	84

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

VI. Por el dictamen técnico sobre autorización del proyecto, avance de obra de urbanización o venta provisional de lotes de fraccionamientos y condominios; y por la fusión, división, subdivisión o relotificación de predios, se causará y pagará:



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



1. Por las licencias o permisos por la fusión, división o subdivisión de bienes inmuebles, se cobrará el equivalente a 9.50 VSMGZ en la fecha de la autorización, por cada fracción resultante, exceptuando el resto del predio.

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

2. Por licencia para fraccionar se cobrará de acuerdo a la superficie vendible del fraccionamiento por metro cuadrado:

TIPO	FRACCIONAMIENTOS O CONDOMINIOS	VSMGZ
Urbano	Residencial	0.03
	Habitacional popular	0.02
	De urbanización progresiva	0.01
	Institucionales	0.01
Campestre	Residencial	0.025
	Rústico	0.02
Industrial	Para industria ligera	0.02
	Para industria mediana	0.02
	Para industria pesada	0.02
Comercial		0
Conjunto habitacional	Horizontal o vertical	De acuerdo al tipo de construcción que corresponda

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

3. Dictamen técnico para la recepción de fraccionamientos. Se cobrará conforme previo estudio a precios vigentes en el mercado.

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

VII. Por el dictamen técnico para la renovación de licencia de fraccionamientos y condominios, se causará y pagará:

CONCEPTO		0 Hasta 1.99 Has. VSMGZ	2 Hasta 4.99 Has. VSMGZ	5 Hasta 9.99 Has. VSMGZ	De 10 ó más Has. VSMGZ
Urbano	Residencial	60	80	100	120
	Popular	40	60	80	100
	Urbanización Progresiva	30	40	50	60
	Institucional	20	30	40	50
Campestre	Residencial Campestre	60	80	100	120
	Rústico Campestre	40	60	80	100
Industrial	Micro Industria	70	80	90	100
	Ligera	80	90	100	110
	Mediana	90	100	110	120
	Pesada	100	110	120	130
Comercial		110	120	130	140
Cementerios		30	40	50	60
Otros no especificados		110	120	130	140



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

**VIII.** Por la relotificación de fraccionamientos y condominios, se causará y pagará:

CONCEPTO		0 Hasta 1.99 Has. VSMGZ	2 Hasta 4.99 Has. VSMGZ	5 Hasta 9.99 Has. VSMGZ	De 10 ó más Has. VSMGZ
Urbano	Residencial	36	42	48	54
	Popular	30	36	42	48
	Urbanización Progresiva	24	30	36	42
	Institucional	18	24	30	36
Campestre	Residencial Campestre	36	42	48	54
	Rústico Campestre	30	36	42	48
Industrial	Micro Industria	36	42	48	54
	Ligera	48	54	60	72
	Mediana	60	66	72	78
	Pesada	72	78	84	90
Comercial		48	54	60	66
Cementerios		24	30	36	42
Otros no especificados		48	54	60	66

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

**IX.** Por ajustes de medidas de los fraccionamientos y condominios, se causará y pagará:

CONCEPTO		0 Hasta 1.99 Has. VSMGZ	2 Hasta 4.99 Has. VSMGZ	5 Hasta 9.99 Has. VSMGZ	De 10 ó más Has. VSMGZ
Urbano	Residencial	24	30	36	42
	Popular	18	24	30	36
	Urbanización Progresiva	18	24	30	36
	Institucional	12	18	24	30
Campestre	Residencial Campestre	30	36	42	48
Industrial	Micro Industria	24	30	36	42
	Ligera	30	36	42	48
	Mediana	36	42	48	54
	Pesada	42	48	54	60
Comercial		36	42	48	54
Cementerios		18	24	30	36
Otros no especificados		36	42	48	54

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

**X.** Por reposición de copias de planos de fraccionamientos y condominios causara y pagará:

**2.00 VSMGZ**

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

**XI.** Por constancias de fraccionamientos emitidas por la Dependencia Municipal competente, se causará y pagará:

**3.00 VSMGZ**



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XII.** Por la certificación de documentos o planos de fraccionamientos y condominios, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XIII.** Por la revisión a proyectos para condominios, se causará y pagará:

UNIDADES	VSMGZ
De 2 a 3 Unidades	4
De 4 a 6 Unidades	8
De 7 a 10 Unidades	15
De 11 a 15 Unidades	20
De 16 a 30 Unidades	25
De 31 a 45 Unidades	30
De 46 a 60 Unidades	35
De 61 a 75 Unidades	40
De 76 a 90 Unidades	45
De 91 ó más Unidades	50

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XIV.** Por la emisión de la declaratoria de régimen de propiedades en condominio, se causará y pagará:

UNIDADES	VSMGZ
De 2 a 3 Unidades	2
De 4 a 6 Unidades	4
De 7 a 10 Unidades	7.5
De 11 a 15 Unidades	10
De 16 a 30 Unidades	12.5
De 31 a 45 Unidades	15
De 46 a 60 Unidades	17.5
De 61 a 75 Unidades	20
De 76 a 90 Unidades	22.5
De 91 ó más Unidades	25

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XV.** Por servicio de apoyo técnico, se causará y pagará:

1. Por concepto de expedición de copias fotostáticas simples de planos, anexos técnicos y planos de base, específicos del área de estudio: 4.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro **\$0.00**

2. Por expedición de copias fotostáticas simples de información de planos y programas técnicos: 4.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro **\$0.00**



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



3. Por expedición de copias heliográficas o bond de planos simples con información de infraestructura básica: 4.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

4. Por expedición de copias heliográficas o bond de planos simples con información de diagnóstico urbano: 10.00 VSMGZ. Si incluye memoria técnica se pagará adicional: 4.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

5. Por reposición de expedientes: 6.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

6. Por la expedición de copias heliográficas o bond de planos simples con información de cabeceras municipales, se cobrará a razón de: 7.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

7. Por la expedición de planos sencillos por medios magnéticos: 20 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

8. En copias certificadas en los conceptos anunciados, con anterioridad se cobrará a razón de: 3.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

XVI. Por concepto de licencia provisional de construcción, con base en los reglamentos vigentes en la materia, se causará y pagará:

CONCEPTO		Por M2 VSMGZ
Urbano	Residencial	0.2
	Popular	0.15
	Urbanización Progresiva	0.06
	Institucional	0.02
Campestre	Residencial	0.13
	Rústico	0.07
Industrial	Ligera	0.16
	Mediana	0.21
	Pesada	0.25
Comercial		0.2
Educación		0
Otros no especificados		0.15

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

XVII. Por supervisión de obras de urbanización en fraccionamientos y condominios, de acuerdo a lo dispuestos en los artículos 113 y 125 del Código Urbano para el Estado de Querétaro se cobrara aplicándosele al presupuesto de la obra el 1.50%



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XVIII.** Por carta urbana del Plan de Desarrollo Urbano, cada una, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XIX.** Por ruptura y reparación de pavimento de la vía pública por cualquier concepto, se cobrará por m2:

CONCEPTO	VSMGZ
Adoquín	11.00
Asfalto	11.00
Concreto	13.00
Empedrado asentado con Mortero	7.00
Empedrado asentado con Tepetate	2.5
Otros	De acuerdo a estudio técnico y precio vigente en el mercado.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XX.** Por dictamen de uso de suelo y factibilidad de giro, se causará y pagará hasta por los primeros 100 m2:

CONCEPTO		VSMGZ
Urbano	Residencial	2.50
	Habitacional Popular	1.25
	Urbanización Progresiva	1.25
	Institucionales	1.25
Campestre	Residencial	1.25
	Rústico	1.25
Industrial	Para Micro Industria	2.00
	Para Industria ligera	2.50
	Para Industria mediana	2.50
	Para Industria pesada	2.50
Comercial		2.50

Para el cobro de los m2 excedentes, adicionalmente se pagará la cantidad que resulte de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$1 \text{ VSMGZ} \times \text{No. de m2 excedentes} / \text{Factor Único}$$

USO	FACTOR ÚNICO
Popular	150
Media	80
Residencial	50
Campestre	40
Industrial	100



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



Otros	80
-------	----

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XXI.** Por dictamen de factibilidad de poda y aprovechamiento de árboles:

1. Por poda y aprovechamiento de árboles, se causará y pagará:

- a) De 1 a 5 árboles 2.70 VSMGZ
- b) De 6 árboles en adelante se cobrará además de la tarifa anterior por cada árbol excedente 1.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por este rubro** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**XXII.** Por los servicios de vigilancia, inspección y control necesarios para la ejecución de obras, se retendrá el 2.0% sobre el importe de cada estimación de trabajo.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$132,315.00**

**Artículo 23.** Por la prestación de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento se causará y pagará:

Las tarifas para el cobro, por derechos como contraprestación del servicio de agua potable, alcantarillado y saneamiento para los diferentes usos, serán aplicados de conformidad con lo que establece la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro y en su caso el Código Urbano para el Estado de Querétaro. Cuando el municipio preste el servicio de agua potable, alcantarillado y saneamiento, las tarifas y cuotas correspondientes deberán estar incluidas en este apartado, pero cuando el servicio sea prestado a través de entidad paramunicipal el detalle de las tarifas y cuotas estará en el apartado correspondiente a "venta de bienes y servicios de organismos descentralizados" de esta misma Ley.

I. Por la prestación del servicio de agua potable se cobrará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

II. Por la prestación del servicio de alcantarillado y saneamiento se cobrará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$0.00**

**Artículo 24.** Los propietarios o poseedores de inmuebles de uso habitacional, industrial, comercial o de servicio, enterarán el pago de Derecho por el Servicio de Alumbrado Público en los plazos y términos que acuerde el Ayuntamiento.

De acuerdo con lo establecido en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, el Ayuntamiento está facultado para determinar la forma del cobro del Derecho de Alumbrado Público, siendo de manera directa o mediante el convenio que establezca con la Comisión Federal de Electricidad.



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



El derecho será calculado a cada propietario o poseedor de predios de acuerdo a la superficie del terreno, superficie de la construcción, uso o destino del predio y valor catastral del inmueble, para lo cual se definen los siguientes conceptos:

- A. Coeficiente expresado en pesos por metro cuadrado, o su equivalente en días de salario mínimo de la zona, aplicado por predio a la superficie del terreno;
- B. Coeficiente expresado en pesos por metro cuadrado, o su equivalente en días de salario mínimo de la zona, aplicado por predio a la superficie construida;
- C. Coeficiente expresado en un número que se aplicará por predio, tomando como base el valor catastral del mismo, para aquellos inmuebles que tengan una superficie construida mayor al 5 % de la superficie del terreno.
- D. Coeficiente expresado en un número que se aplicará por predio, tomando como base el valor catastral del mismo, para aquellos inmuebles en donde se realicen actividades industriales, comerciales o de servicio.

La base del derecho por servicio de alumbrado público, será el resultado de sumar el coeficiente "A" por el número de metros cuadrados del terreno, más el coeficiente "B" multiplicando por el número de metros cuadrados de superficie construida, más el coeficiente "C" multiplicado por el valor catastral del inmueble más el coeficiente "D" multiplicado por el valor catastral de los inmuebles de uso industrial, comercial o de servicio.

El pago del derecho de alumbrado público se enterara mensualmente.

COEFICIENTE	FACTOR
A	0.2
B	0.15
C	0.0001
D	0.0035

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$1,592,333.00**

**Artículo 25.** Por los servicios prestados por la Dirección Estatal del Registro Civil y que en su caso sean cobrados por los Municipios, cuando éstos organicen el registro civil, se causarán y pagarán los siguientes derechos, de acuerdo a las tarifas que se detallan a continuación:

I. Servicios ordinarios y extraordinarios incluyendo la expedición de acta:

CONCEPTO	VSMGZ	
Asentamiento de acta de nacimiento, nacimientos múltiples o reconocimiento de hijos:	En oficialía en días y horas hábiles	0.7
	En oficialía en días y horas inhábiles	2.1
	A domicilio en día y horas hábiles	4.2
	A domicilio en día y horas inhábiles	7
Asentamiento de actas de nacimiento:	De expósito recién nacido muerto	0.1
	Mediante registro extemporáneo	2.1
Asentamiento de actas de adopción simple y plena o tutela		2.8
Celebración y acta de matrimonio en oficialía:	En día y hora hábil matutino	4.9
	En día y hora hábil vespertino	6.3
	En sábado o domingo	12.6
Celebración y acta de matrimonio a domicilio:	En día y hora hábil matutino	17
	En día y hora hábil vespertino	21
	En sábado o domingo	25



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



Celebración y acta de matrimonio colectivo en campaña, por cada pareja	1	
Procedimiento y acta de divorcio administrativo.	50	
Asentamiento de actas de divorcio judicial	3.5	
Asentamiento de actas de defunción:	En día hábil	0.7
	En día inhábil	2.1
	De recién nacido muerto	0.7
Constancia de denuncia de nonato según artículo 324 del Código Civil del Estado de Querétaro.	0.35	
Inscripción de ejecutoria que declara: Incapacidad legal para administrar bienes, ausencia, presunción de muerte o tutela de incapacitados	3.5	
Rectificación de acta	0.7	
Constancia de inexistencia de acta	0.7	
Inscripción de actas levantadas en el extranjero	3	
Copia certificada de cualquier acta	0.7	
De otro Estado convenido. La tarifa será independientemente de los cobros que haga la autoridad que la expide y del envío según convenio o disposición correspondiente	2	
Uso del sistema informático para expedición de certificación automática por documento.	0.1	
Uso del sistema informático por autoridad distinta al Registro Civil, por documento	1	

Los actos se efectuarán previa presentación del recibo de pago que en cada caso expida la dependencia encargada de las Finanzas Públicas Municipales.

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$486,458.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$486,458.00**

**Artículo 26.** Por los servicios otorgados por la autoridad encargada de la Seguridad Pública, Policía y Tránsito Municipal, se causará y pagará:

I. Por la contratación y servicio de vigilancia, se cobrará 5.00 VSMGZ, por cada elemento de la corporación que intervenga.

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

II. Otros Servicios

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$0.00**

**Artículo 27.** Por los servicios que preste el Municipio a través de la dependencia encargada de la prestación de los Servicios Públicos Municipales se causarán y pagarán por los siguientes conceptos:

I. Por arreglo, conservación y mantenimiento de la vía pública se cobrará, en función de los costos, que se originen en cada caso particular, según la tarifa mensual de: 1.00 a 60.00 VSMGZ,

1. Por poda y aprovechamiento de árboles por cada árbol, se causará y pagará de: 3.00 a 10.00 VSMGZ,

**Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00**

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



II. Por arreglo de predios baldíos por cada m2, se causará y pagará: 0.40 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

III. Por depositar residuos sólidos en el tiradero municipal o relleno sanitario, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ por tonelada y por fracción la parte proporcional.

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

IV. Por recolección domiciliar de basura no doméstica, se causará y pagará: por tonelada o fracción, 0.00 VSMGZ y por fracción después de una tonelada como mínimo se cobrará la parte proporcional.

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

V. Por otros servicios prestados por la dependencia, se cobrará de acuerdo a estudio previo y tarifa concertada:

1. Por los servicios de vigilancia, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00**

2. Por otros servicios, se causará y pagara: 1.0 VSMGZ 1.0 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00**

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$0.00**

**Artículo 28.** Por los servicios otorgados en los Panteones Municipales, se causará y pagará por lo siguiente:

Para la aplicación de las tarifas señaladas en el presente se tomará en cuenta el domicilio del solicitante.

I. Por los servicios de Inhumación

En Panteones Municipales se cobrará: 5.60 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por este rubro \$4,000.00**

En Panteones Particulares se cobrará: 3.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00**

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$4,000.00**

II. Por los servicios de Exhumación

En Panteones Municipales se cobrará: 4.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por este rubro \$2,700.00**

En Panteones Particulares se cobrará: 3.00 VSMGZ



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00**

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$2,700.00**

III. Por el permiso de cremación y de traslado de Cadáveres Humanos o restos áridos y cenizas, se causará y pagará. 3.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

IV. Por el servicio y/o usufructo de criptas en los panteones municipales, por cada una. Las criptas estarán sujetas a la temporalidad según contrato aprobado por el Ayuntamiento. 56.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$69,775.00**

V. Por los Servicios Funerarios Municipales, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

VI. Por el pago de perpetuidad de una fosa, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$76,475.00**

**Artículo 29.** Por servicios prestados por el Rastro Municipal se causará y pagará conforme a lo siguiente:

I. Por sacrificio y procesamiento, por cabeza, se causará y pagará:

CONCEPTO	TARIFA
1. Vacuno	2.57 VSMGZ
2. Porcino	1.50 VSMGZ
3. Caprino	0.88 VSMGZ
4. Degüello y procesamiento	1.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$394,000.00**

II. Por sacrificio y procesamiento de aves, que incluyen pelado y escaldado, se pagará y causará:

CONCEPTO	TARIFA
1. Pollos y gallinas de mercado	0.00 VSMGZ
2. Pollos y gallinas de supermercado	0.00 VSMGZ
3. Pavos de mercado	0.00 VSMGZ
4. Pavos de supermercado	0.00 VSMGZ
5. Otras aves	0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

III. El sacrificio de ganado en horas extraordinarias, independientemente de los honorarios del veterinario autorizado por la Secretaría de Salud, por cabeza, se causará y pagará:

CONCEPTO	TARIFA
1. Vacuno	3.21 VSMGZ



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



2. Porcino	1.93 VSMGZ
3. Caprino	1.10 VSMGZ
4. Aves	0.50 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

IV. Por la introducción de ganado al rastro, en horas extraordinarias por cabeza, se causará y pagará:

CONCEPTO	TARIFA
1. Vacuno	4.04 VSMGZ
2. Caprino	1.38 VSMGZ
3. Otros sin incluir aves	0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

V. Por el uso de los servicios y utensilios con los que cuenta el rastro municipal, se causará y pagará:

CONCEPTO	TARIFA
1. Agua para lavado de vísceras y cabeza por pieza	0.00 VSMGZ
2. Por Cazo	0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

VI. Guarda de ganado no reclamado, por día o fracción.

CONCEPTO	Tarifa VSMGZ
Vacuno y terneras	2.00
Porcino	1.50
Caprino	1.50
Aves	0.50
Otros animales	2.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

VII. El uso de corraletas por actividades de compraventa, originará los siguientes, sin incluir ninguna atención:

CONCEPTO	VSMGZ
Vacuno	1.00
Porcino	1.00
Caprino	1.00
Aves	0.00
Otros animales	1.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$394,000.00**

**Artículo 30.** Por los siguientes servicios otorgados en Mercados Municipales se causarán y pagarán:



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



I. Por la asignación de locales en los mercados municipales, según tipo de local: Cerrado interior, Abierto interior, Cerrado exterior, Abierto exterior, se causará y pagará: 50.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

II. Por las cesiones de derechos realizadas en los mercados municipales, se causará y pagará:

TIPO DE LOCAL	TARIFA
1. Tianguis dominical	15.00 VSMGZ
2. Locales	15.00 VSMGZ
3. Formas o extensiones	4.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

III. Por los cambios de giros en los locales de mercados municipales, se causará y pagará: 50.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

IV. Por el servicio de sanitarios en los mercados municipales se cobrará, por persona: 0.04 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$165,000.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$165,000.00**

**Artículo 31.** Por los servicios prestados por la Secretaría del Ayuntamiento se causará y pagará:

I. Por legalización de firmas de funcionarios, por cada hoja: 1.20 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$267,000.00**

II. Por Reposición de Documento Oficial, por cada hoja: 1.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

III. Por expedición de credenciales de identificación municipal.

1. Por expedición de credenciales de identificación de personas mayores de edad, se causará y pagará: 2.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$100,000.00

2. Por expedición de credenciales de identificación de menores de edad, se causará y pagará: 1.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$67,724.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$167,724.00**

IV. Por expedición de constancias de residencia o de no residencia, se causará y pagará: 1.35 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$158,456.00**

V. Por expedición de constancias de ingresos familiares para beca, se causará y pagará: 0.20 VSMGZ



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

VI. Por ratificación de actas de asambleas de sociedades cooperativas, se causará y pagará: 2.70 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

VI. Por la Publicación en la Gaceta Municipal, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$593,180.00**

**Artículo 32.** Por el servicio de registros de fierros quemadores y su renovación se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por este artículo \$0.00**

**Artículo 33.** Por otros Servicios Prestados por Autoridades Municipales, se causará y pagará:

I. Por los servicios otorgados por Instituciones Municipales a la comunidad a través de sus diversos Talleres de Capacitación, se causará y pagará:

CONCEPTO	VSMGZ
Por curso semestral de cualquier materia:	0
Por curso de verano:	0

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

II. Por los servicios de mantenimiento y reparación de mobiliario urbano derivado de actos de particulares con responsabilidad para estos, se causará y pagará de acuerdo a las condiciones que establezca el área correspondiente de la administración municipal.

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

III. Por el registro en los diferentes Padrones del Municipio, se causará y pagará:

CONCEPTO	VSMGZ
Padrón de Proveedores	5 a 10
Padrón de usuarios del Rastro Municipal	0
Padrón de usuarios del Relleno Sanitario	0
Padrón de Boxeadores y Luchadores	0
Registro a otros padrones similares	1 a 5

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$9,555.00**

IV. Por los dictámenes emitidos por Protección Civil, Ecología y Medio Ambiente Municipales, se causará y pagará de: 2.00 VSMGZ a 15.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$14,000.00**

V. Por el uso de locales en mercados municipales



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



1. Uso de locales en mercados municipales causará y pagará el locatario la siguiente tarifa diaria:

0.02 a 0.10 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

2. Explotación de Bienes Municipales e Inmuebles

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

VI. Por los Servicios prestados por otras Autoridades Municipales se causará y pagará:

1. Por los Servicios que presta la Unidad Municipal de Acceso a la Información Gubernamental, conforme lo establece la Ley Estatal de Acceso a la información Gubernamental en el Estado de Querétaro;

CONCEPTO	VSMGZ
Fotocopia simple tamaño carta o digitalización, por cada hoja	0.01
Fotocopia simple tamaño oficio o digitalización, por cada hoja	0.015
Reproducción en disco compacto, por hoja	0.05

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

2. Por autorización para anuncios y promociones publicitarias que se fijen gráficamente en las calles o en los exteriores de los edificios o en sus azoteas, que no sea por sonido.

4.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

3. Por verificación para el otorgamiento de autorizaciones de concesiones y licencias, se causará y pagará:

2.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

4. Por los servicios que presta la autoridad municipal en materia de Catastro dentro de su circunscripción territorial.

0.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$0.00

5. Por la obtención de bases de licitación por cada uno de los concursos para obra pública y adquisiciones municipales, por invitación restringida o licitación pública se cobrarán de acuerdo a la tarifa siguiente:

CONCEPTO	UNIDAD	COSTO
Por invitación a contratistas por asignación directa de obra	1	\$200.00
Pago de bases para invitación restringida a cuando menos 3 contratistas	1	\$1,000.00
Pago de bases para licitación pública	1	\$2,000.00

Ingreso anual estimado por este rubro \$150,979.00



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$150,979.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$174,534.00**

**Artículo 34.** Cuando no se cubran las contribuciones, que refieren a Derechos, en la fecha establecida en las disposiciones fiscales, el monto de las mismas se actualizará desde el mes en que se debió hacer el pago y hasta que el mismo se efectúe, apegándose para su cálculo a lo dispuesto en el Código Fiscal del Estado de Querétaro.

Las cantidades actualizadas conservan la naturaleza jurídica que tenían antes de la actualización.

La falta de pago de un crédito fiscal en la fecha o plazo fijado, determinará que el crédito sea exigible a través del procedimiento administrativo de ejecución, establecido en el Código Fiscal de la Federación y en el Código Fiscal del Estado, así como los convenios celebrados por este Municipio en lo que resulte aplicable para el ejercicio fiscal al que se aplica esta Ley, constituyéndose como accesorios de la contribución y participando de su naturaleza los recargos, las sanciones, los gastos de ejecución y la indemnización.

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$0.00**

**Artículo 35.** Por otros Derechos.

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$0.00**

**SECCIÓN CUARTA  
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE**

**Artículo 36.** Comprende el importe de los ingresos por contraprestaciones por los servicios que preste el Municipio en sus funciones de derecho privado, así como por el uso y aprovechamiento de bienes, originando recursos que significan un aumento del efectivo del sector público, como resultado de sus operaciones normales, sin que provenga de la enajenación de su patrimonio.

I. Venta de productos de rastro

CONCEPTO	Tarifa VSMGZ
Litro de sangre	0.00
Tonelada de estiércol	0.00
Tonelada de pluma de aves	0.00
Tonelada de huesos, pesuñas o cuernos	0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

II.- Venta de urnas en los panteones municipales, se causará y pagará: 0.00 VSMGZ

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

III. Por el uso e instalación de canalizaciones subterráneas en relación al metro lineal para la prestación del servicio de gas y por la instalación del número de casetas telefónicas en la vía pública, así como por la instalación del número de postes en la vía pública para energía eléctrica, telefonía y similares, se causará y pagará de 0 hasta 5 VSMGZ, previa autorización del Ayuntamiento, conforme a estudios, términos y condiciones que establezca el mismo.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



### IV. Otros productos

1. Por los siguientes productos, se causará y pagará:

CONCEPTO	UNIDAD	COSTO
Anuncios (dimensiones)	M2	\$100.00
Por el uso de maquinaria pesada	50% del costo comercial por día u hora.	
Por el uso de maquinaria agrícola	Barbecho x Ha.	\$500.00
	Rastra x Ha.	\$250.00
	Otros 50% del costo comercial por día u hora.	

Ingreso anual estimado por este rubro \$487,053.00

2. Por otros productos, se causará y pagará:

0.00 VSMGZ

Ingreso anual estimado por este rubro \$522,741.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$1,009,794.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$1,009,794.00**

**Artículo 37.** Enajenación de Bienes Muebles no sujetos a ser Inventariados.

**Ingreso anual estimado por este artículo \$0.00**

**Artículo 38.** Cuando no se cubran las contribuciones, que refieren a Productos de tipo corriente, en la fecha establecida en las disposiciones fiscales, el monto de las mismas se actualizará desde el mes en que se debió hacer el pago y hasta que el mismo se efectúe, apegándose para su cálculo a lo dispuesto en el Código Fiscal del Estado de Querétaro.

Las cantidades actualizadas conservan la naturaleza jurídica que tenían antes de la actualización.

La falta de pago de un crédito fiscal en la fecha o plazo fijado, determinará que el crédito sea exigible a través del procedimiento administrativo de ejecución, establecido en el Código Fiscal de la Federación y en el Código Fiscal del Estado, así como los convenios celebrados por este Municipio en lo que resulte aplicable para el ejercicio fiscal al que se aplica esta Ley, constituyéndose como accesorios de la contribución y participando de su naturaleza los recargos, las sanciones, los gastos de ejecución y la indemnización.

**Ingreso anual estimado por este artículo \$0.00**

### SECCIÓN QUINTA APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE

**Artículo 39.** Por incentivos derivados de la Colaboración Fiscal, se causará y pagará:

I. Multas federales no fiscales.

**Ingreso anual estimado por esta fracción \$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo \$0.00**



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



**Artículo 40.** Por Multas a las diversas disposiciones establecidas en las Leyes, Reglamentos, Códigos y Convenios aplicables carácter Estatal o Municipal, se recaudarán de acuerdo a lo siguiente:

CONCEPTO	VSMGZ
1. Multa por Omisión de Inscripción en el Padrón Catastral;	1.00
2. Multa por autorizar los notarios en forma definitiva instrumentos públicos sin cumplir con la obtención de la respectiva constancia de no adeudo del impuesto y, en su caso, el recibo de pago por el último bimestre si el acto se realiza dentro del plazo del pago;	1.00
3. Multa por la omisión de formulación de avisos de transmisión de propiedad, posesión o cambio de domicilio;	1.00
4. Multa por la formulación extemporánea de avisos de transmisión de propiedad, posesión;	1.00
5. Multa por la falta de declaración de cambio de valor del predio;	1.00
6. Multa por el incumplimiento al requerimiento de la autoridad;	1.00
7. Multa cuando no se cubra el pago del impuesto en los periodos señalados;	1.00
8. Multa cuando se declare en forma dolosa una cantidad menor al valor real del predio, evadiendo el pago correcto del impuesto;	1.00
9. Sanciones derivadas de las resoluciones que emita la contraloría municipal dentro de los procedimientos administrativos de responsabilidad de su competencia.	1 a 2000
10. Otras.	1 a 2000

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$0.00**

**Artículo 41.** Cuando no se cubran las contribuciones, que refieren a Aprovechamientos de tipo corriente, en la fecha establecida en las disposiciones fiscales, el monto de las mismas se actualizará desde el mes en que se debió hacer el pago y hasta que el mismo se efectúe, apegándose para su cálculo a lo dispuesto en el Código Fiscal del Estado de Querétaro.

Las cantidades actualizadas conservan la naturaleza jurídica que tenían antes de la actualización.

La falta de pago de un crédito fiscal en la fecha o plazo fijado, determinará que el crédito sea exigible a través del procedimiento administrativo de ejecución, establecido en el Código Fiscal de la Federación y en el Código Fiscal del Estado, así como los convenios celebrados por este Municipio en lo que resulte aplicable para el ejercicio fiscal al que se aplica esta Ley, constituyéndose como accesorios de la contribución y participando de su naturaleza los recargos, las sanciones, los gastos de ejecución y la indemnización.

**Ingreso anual estimado por este artículo**

**\$0.00**

**Artículo 42.** Los otros aprovechamientos a favor del municipio se recaudarán de acuerdo a lo siguiente:

I. Herencias, legados, donaciones y donativos.

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$0.00**

II. Producto de bienes u objetos que legalmente se puedan enajenar.

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$57,910.00**

III. Por venta de basura y desperdicios, los productos aprovechables del servicio de limpia, serán clasificados y vendidos por kilos directamente por el municipio, de acuerdo al valor de mercado, o bien, concesionados a personas físicas o morales.

**Ingreso anual estimado por esta fracción**

**\$46,535.00**



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



IV. El arrendamiento de aguas negras y de aguas superficiales, se realizará de acuerdo a estudio técnico.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

V. Conexiones y Contratos.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

VI. Las cooperaciones pactadas por contratos de concesiones a particulares pagarán conforme estudio, términos y condiciones que establezca el Ayuntamiento en los convenios respectivos:

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

VII. Por las actividades relacionadas con los Servicios que presta la Secretaria de Relaciones Exteriores:

CONCEPTO	VSMGZ
1. Prestación del servicio de gestión de los trámites de pasaporte	0.00
2. Asesoría Migratoria	0.00
3. Difusión de Becas	0.00
4. Asesoría para la conformación de sociedades y corrección a estatutos de sociedades	0.00
5. Los demás que se establezcan	0.00

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$104,445.00**

**SECCIÓN SEXTA  
INGRESOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS**

**ARTÍCULO 43.** Por los Ingresos de Organismos Descentralizados, se percibirán los siguientes:

I. Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

II. Instituto Municipal de la Juventud

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

III. Otros

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$0.00**

**SECCIÓN SÉPTIMA  
INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES  
ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO**



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**ARTÍCULO 44.** Por los ingresos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.

I. Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$664,003.00**

II. Contribuciones de Mejoras, Derechos, Productos y Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.

1. Contribuciones de Mejoras

**Ingreso anual estimado por este rubro** **\$0.00**

2. Derechos

**Ingreso anual estimado por este rubro** **\$0.00**

3. Productos

**Ingreso anual estimado por este rubro** **\$0.00**

4. Aprovechamientos

**Ingreso anual estimado por este rubro** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$664,003.00**

**SECCIÓN OCTAVA  
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

**Artículo 45.** Las participaciones se distribuirán conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal y la legislación aplicable.

CONCEPTO	IMPORTE
I. Fondo General de Participaciones	\$47,986,177.00
II. Fondo de Fomento Municipal	\$15,779,298.00
III. Por el Impuesto Especial sobre Producción y Servicios	\$803,917.00
IV. Fondo de Fiscalización	\$3,147,014.00
V. Incentivos a la Venta Final de Gasolinas y Diesel	\$1,994,076.00
VI. Por el Impuesto Federal sobre Tenencia o uso de vehículos	\$0.00
VII. Por el Impuesto sobre Automóviles Nuevos	\$866,913.00
VIII. Impuesto por la Venta de Bienes cuya Enajenación se encuentra Gravada por la Ley del I.E.P.S.	\$88,155.00
IX. Reserva de Contingencia	\$0.00
X. Otras Participaciones	\$0.00

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$70,665,550.00**



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Artículo 46.** Las Aportaciones que recibirá el Municipio serán las que establezca la Ley de Coordinación Fiscal.

CONCEPTO	IMPORTE
I. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$63,996,815.00
II. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios	\$28,241,940.00

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$92,238,755.00**

**Artículo 47.** Los ingresos federales por convenios los constituyen los ingresos que se reciban por actividades de administración fiscal que realicen o ejerzan las autoridades fiscales de las Entidades o de los Municipios cuando así se pacte expresamente con el Gobierno Federal, por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y/o los gobiernos de las entidades que se hubiera adherido al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal.

I. Ingresos Federales por convenio

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$0.00**

**SECCIÓN NOVENA  
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

**Artículo 48.** Las Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas que recibirá el Municipio serán las asignaciones destinadas en forma directa o indirecta a los sectores público, privado y externo, organismos y empresas paraestatales y apoyos como parte de su política económica y social, de acuerdo a las estrategias y prioridades de desarrollo para el sostenimiento y desempeño de sus actividades:

I. Subsidios y Subvenciones

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

II. Ayudas Sociales

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$0.00**

**SECCIÓN DÉCIMA  
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS**

**Artículo 49.** Son Ingresos Financieros, los siguientes:

I. Intereses ganados de valores, créditos, bonos y otros

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

II. Otros ingresos financieros

**Ingreso anual estimado por esta fracción** **\$0.00**

**Ingreso anual estimado por este artículo** **\$0.00**

**Artículo 50.** Son Otros Ingresos y Beneficios Varios, los siguientes:



## MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO. SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



### I. Otros Ingresos de Ejercicios Anteriores

Ingreso anual estimado por esta fracción **\$0.00**

### II. Otros Ingresos y Beneficios Varios

#### 1. Ingresos por Empréstitos

Ingreso anual estimado por este rubro **\$0.00**

#### 2. Estímulos Fiscales

Ingreso anual estimado por este rubro **\$0.00**

Ingreso anual estimado por esta fracción **\$0.00**

Ingreso anual estimado por este artículo **\$0.00**

### TRANSITORIOS

**Artículo Primero.** La presente Ley entrará en vigor el 1° de Enero del 2012.

**Artículo Segundo.** Cualquier disposición expedida con anterioridad y que se oponga a la presente Ley, queda derogada.

**Artículo Tercero.** Las tarifas en cuanto a montos y plazos estarán sujetas a lo dispuesto por la presente Ley.

**Artículo Cuarto.** El salario mínimo referido en la presente ley, será el asignado a la zona económica del Estado de Querétaro, cuyas iniciales son VSMGZ (Veces de Salario Mínimo General vigente de la Zona).

**Artículo Quinto.** Para efecto de lo señalado en los artículos 45 y 46 de la presente Ley, se tendrá en definitiva lo establecido por el Gobierno del Estado de Querétaro, en lo que establezca conforme a la Ley de Coordinación Fiscal y la Ley que fija las Bases, Montos y Plazos conforme a las cuales se distribuirán las Participaciones Federales correspondientes a los Municipios del Estado de Querétaro para el Ejercicio Fiscal 2012.

**Artículo Sexto.** Para la determinación y pago de las contribuciones y sus accesorios, las cantidades correspondientes se ajustarán al múltiplo de cincuenta centavos más próximo, inferior o superior, según corresponda.

**Artículo Séptimo.** Una vez agotado todo procedimiento administrativo de recuperación se faculta a las autoridades fiscales municipales para que lleven a cabo la cancelación de los créditos fiscales municipales cuyo cobro les corresponde efectuar, en los casos en que exista imposibilidad práctica y material de cobro. Se considera que existe imposibilidad práctica de cobro, entre otras, cuando los deudores no tengan bienes embargables, el deudor hubiera fallecido o desaparecido, sin dejar bienes a su nombre o cuando por sentencia firme hubiera sido declarado en quiebra. Se considera que existe imposibilidad material para efectuar el cobro, cuando exista cambio de situación jurídica tanto del sujeto pasivo como del objeto generador de la contribución.

**Artículo Octavo.** Cuando en las demás normas legales se denominan ingresos propios, se entenderá como la sumatoria del total de los ingresos de gestión más la adición del total de los ingresos financieros.

**Artículo Noveno.** En la aplicación del artículo 33 fracción VI, rubro 4, mientras no se suscriba el convenio de coordinación para que el municipio asuma la función del servicio de Catastro, está continuará prestándose por Gobierno del Estado de Querétaro, en los términos que señala la normatividad vigente.



**MUNICIPIO DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**



**Artículo Décimo.** Por el Ejercicio Fiscal 2012, el Servicio de Agua Potable y Alcantarillado, seguirá prestándose por la Comisión Estatal de Aguas, Organismo que cobrará los Derechos respectivos en los términos que señale el Código Urbano para el Estado de Querétaro y el Decreto que crea la Comisión Estatal de Agua, aplicándose las tarifas vigentes.

**Artículo Décimo Primero.** Para el ejercicio fiscal 2012, el impuesto predial que resulte de aplicar los valores de suelo y construcción y la tarifa correspondiente, no sufrirá incremento respecto del impuesto causado en el ejercicio fiscal 2011. Se exceptúan de lo anterior, aquellos inmuebles que hayan incrementado su valor por sufrir modificaciones físicas, cambio de uso de suelo o cambio de situación jurídica.”

**SEGUNDO.** Se instruye al Secretario del Ayuntamiento la remisión del presente acuerdo que aprueba la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Amealco de Bonfil, para el Ejercicio Fiscal 2012, al Poder Legislativo del Estado de Querétaro para los efectos legales a que haya lugar.

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** El presente Acuerdo entrara en vigor el día de su aprobación.

**SEGUNDO.** Publíquese por una sola ocasión en la Gaceta Municipal.

**TERCERO.** Se instruye al Secretario del Ayuntamiento remita copia certificada del presente acuerdo al Tesorero Municipal y al Titular de la Contraloría Interna Municipal para su conocimiento del presente acuerdo.

En uso de la voz el C. Ricardo Riquelme Perrusquía, Secretario del Ayuntamiento, pregunta a los presentes si existe observación alguna al acuerdo propuesto, y al no haber observación alguna se somete a votación económica, siendo aprobado por unanimidad.-----

**SE EXTIENDE LA PRESENTE COPIA CERTIFICADA EN VEINTE HOJAS ÚTILES POR AMBOS LADOS PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL TREINTA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL ONCE, EN LA CIUDAD DE AMEALCO DE BONFIL, QRO.-----**

----- DOY FE. -----

**ATENTAMENTE  
“JUNTOS PODEMOS”**

**C. RICARDO RIQUELME PERRUSQUÍA  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**