

LIC. FRANCISCO GARRIDO PATRÓN,

Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, a los habitantes del mismo, sabed que:

LA QUINCUAGÉSIMA QUINTA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 17 FRACCIÓN II Y 19 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y 81 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, Y CONSIDERANDO

1. Que la elaboración de normas jurídicas es un ejercicio que debe asumirse con gran sentido de responsabilidad social, por las implicaciones que tiene en los distintos órdenes de la convivencia cotidiana dentro de una determinada organización humana.
2. Que en la creación y adecuación de leyes, intervienen factores de diversa índole, siempre bajo una evolución y dinámica constante, que debe atender a las condiciones sociales, culturales y políticas del momento entre otras.
3. Que la Legislatura del Estado como parte integrante del Constituyente Permanente local, dentro de ese dinamismo y actualización de la norma jurídica, con fecha treinta y uno de marzo de dos mil ocho aprobó replantear el contenido de la ley fundamental que es su Constitución y en un ejercicio de responsabilidad y análisis legislativo, se da a la tarea de generar un nuevo marco legal secundario que resulte adecuado y aplicable a las condiciones que la sociedad reclama.
4. Que corresponde al Estado ejercitar, en beneficio de los habitantes del territorio queretano, las facultades que en materia industrial le confieren; también, le corresponde planear, participar, conducir, coordinar y orientar el desarrollo integral de la Entidad, para que, mediante el fomento del crecimiento industrial, económico y del empleo, y una justa distribución del ingreso y la riqueza, se permita el pleno ejercicio de la libertad y la dignidad de los individuos, así como de los grupos, sociales cuya seguridad y bienestar hay que proteger.
5. Que es deber de los Poderes del Estado crear los ordenamientos jurídicos necesarios para fomentar, promover e impulsar el progreso industrial y económico, indispensable para elevar la productividad y bienestar de la población, y alcanzar la justicia social, que será siempre el principal y más alto compromiso del gobierno de Querétaro.
6. Que atento a lo anterior, desde el año de 1989 se han promulgado leyes en materia de fomento industrial, con el propósito de estimular la economía e impulsar el desarrollo de la Entidad; cuerpos legales que sentaron las bases para el desarrollo de su tiempo.
7. Que ante los profundos cambios económicos que enfrenta nuestro país, se hace indispensable el establecimiento de medidas dirigidas a crear un ambiente propicio para el desarrollo de los agentes económicos, así como incrementar la eficiencia en la operación de los mismos, de modo que permitan conservar y multiplicar el empleo.
8. Que la formación del ambiente idóneo para la inversión, necesita de un clima de estabilidad en la Entidad, requiriendo para ello, medios de vinculación entre los diversos agentes económicos y mecanismos que impulsen el funcionamiento de los organismos de coordinación y concertación de los sectores, a favor de los objetivos del desarrollo económico.
9. Que la presente Ley, establece las bases para promover el impulso al crecimiento económico en el Estado, en un marco de legalidad, justicia y respeto, otorgando diversos tipos de apoyos y estímulos que permitan a los agentes económicos aprovechar a plenitud las ventajas que ofrece la Entidad, señalando los principios y límites precisos de la autoridad gubernamental, en materia de fomento económico.
10. Que es importante mencionar las aportaciones realizadas a la presente Ley por los grupos empresariales y la ciudadanía en general, en la ampliación de los objetivos de la misma, en el

sentido de que no sólo se creen fuentes de empleo, sino que también se protejan las ya existentes, que permitan a los trabajadores, hombres y mujeres en igualdad de condiciones, alcanzar una mejor calidad de vida y, por ende, el reconocimiento, respeto y dignidad como persona.

11. Que de igual manera debe destacarse la participación de empresarios, relativa a que se promueva la asociación de los inversionistas y los propietarios de los bienes inmuebles en las zonas donde se proyecte la instalación de nuevas empresas, garantizando así dos rubros fundamentales, el fomento económico y la participación activa de los habitantes de las zonas o áreas industriales.

12. Que además, se consideró necesario establecer que las autoridades involucradas en la aplicación de esta Ley, promuevan y fomenten la vinculación de los sectores educativo y productivo, a través de la realización de cursos, seminarios y diplomados, relativos a la capacitación laboral y el desarrollo económico de la Entidad, promoviendo con ello la mejora, preparación y certificación de las nuevas generaciones en las distintas áreas laborales y productivas, en beneficio de la economía.

13. Que los Diputados de esta Legislatura, son conscientes de la necesidad de promover el desarrollo industrial de la Entidad, cuidando y preservando en todo momento el medio ambiente, procurando que los empresarios e inversionistas cumplan con los lineamientos en materia de ecología y que utilicen tecnología que no afecte el entorno natural.

Por lo anteriormente expuesto, la Quincuagésima Quinta Legislatura del Estado de Querétaro, aprueba la siguiente:

LEY INDUSTRIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Título Primero

Disposiciones generales

Capítulo Primero

Disposiciones generales

Artículo 1. Las disposiciones de esta Ley son de orden público e interés general, teniendo por objeto fomentar y regular los asentamientos industriales en el Estado de Querétaro, procurando el desarrollo armónico y congruente con la infraestructura que actualmente existe y la identidad de su población, así como la protección del medio ambiente.

Artículo 2. Son objetivos de la presente Ley:

I. Ubicar el desarrollo industrial de manera congruente con la infraestructura establecida o la proyectada a futuro, optimizando su utilización, apegándose siempre a las disposiciones en materia de medio ambiente y ecología;

II. Orientar las inversiones de la iniciativa privada, dentro del marco del Plan Estatal de Desarrollo;

III. Crear incentivos para la productividad en la planta industrial;

IV. Realizar acciones para la protección de los recursos naturales no renovables y el uso racional de los renovables, en los que la industria incide significativamente, así como para preservar el equilibrio ecológico, atendiendo a las normas dictadas por las leyes ambientales;

V. Fomentar la generación de las fuentes de empleo, el aprovechamiento de mano de obra dispensable y el abatimiento del desempleo, acorde a los requerimientos regionales;

VI. Inducir programas de capacitación de mano de obra, acordes al perfil de las necesidades de la industria;

VII. Promover la coordinación entre las autoridades del ramo, para el encauzamiento racional de los asentamientos humanos derivados de los polos de desarrollo industrial, contribuyendo a la solución de necesidades de desconcentración y descentralización interna y de otras entidades del país, sin afectar los intereses colectivos;

VIII. Atraer selectivamente y con criterios de preservación del medio ambiente, nuevas inversiones industriales, orientándolas hacia donde su contribución geográfica o de giro sea más benéfica y no cause impactos negativos, sociales o ecológicos;

IX. Apoyar la investigación que propicie el desarrollo industrial sustentable, ecológico y útil al país, que se arraigue y genere alta productividad e índices favorables para enfrentar la competitividad de productos de manufactura internacional;

X. Apoyar el desarrollo integral de la micro y pequeña industria;

XI. Orientar la utilización de la planta industrial con manufacturas que contribuyan la sustitución de importaciones, a la exportación y a la captación de divisas;

XII. Promover el asentamiento de la industria maquiladora de exportación, preferentemente en las zonas rurales, aprovechando sus beneficios de ocupación de mano de obra y generación de divisas, y fomentar mayor utilización de insumos regionales y nacionales que contribuyan a su arraigo;

XIII. Promover la realización de eventos que estimulen la actividad industrial;

XIV. Participar en estudios, zonificación y reglamentación sobre la vocación y uso del suelo, así como en la elaboración de normas y procedimientos sobre la protección del equilibrio ecológico;

XV. Promover la atracción de inversión nacional y extranjera;

XVI. Sentar los fundamentos para fomentar la cultura de la gestión gubernamental y la atención al empresario; y

XVII. Establecer los mecanismos de coordinación y participación de las dependencias y entidades del Poder Ejecutivo del Estado y de los municipios, así como de sus organismos paraestatales, paramunicipales y fideicomisos públicos.

Artículo 3. El Poder Ejecutivo del Estado, por conducto de la Secretaría de Desarrollo Sustentable, es el órgano facultado para regular, fortalecer y fomentar la actividad industrial. Esta dependencia apoyará y coordinará actividades de los organismos federales y municipales, de las dependencias estatales y de las instituciones de los sectores social y privado que, teniendo responsabilidades en la materia por su función o especialidad, coadyuven al propósito fundamental del desarrollo integral, armónico y eficiente.

Artículo 4. Siendo la ubicación industrial factor importante en la armonía de los intereses sociales de la Entidad en general y, en particular, de la protección ecológica o uso de las áreas de desarrollo agrícola, urbano e industrial, así como de la conjugación de servicios interrelacionados, la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado participará en las decisiones o, en su caso, establecerá normatividad sobre lo siguiente:

I. La ubicación de los desarrollos industriales será congruente con el aprovechamiento óptimo de la infraestructura de que dispone el Estado o de aquella que sea necesario y factible establecer, por ser indispensable para la estrategia de desarrollo industrial regional;

II. El aprovechamiento de los recursos naturales renovables y no renovables para fines industriales, será racional en beneficio de la sociedad en su conjunto y acorde con las potencialidades y características geográficas y demográficas de la Entidad;

III. Los asentamientos industriales deben ser congruentes con el Plan Estatal de Desarrollo y con las leyes aplicables en materia ambiental, por lo que se ubicarán en los parques, fraccionamientos y polos industriales debidamente autorizados por la Secretaría de Desarrollo Sustentable;

IV. Se designarán los lugares idóneos para el asentamiento y desarrollo de las industrias, de acuerdo con sus características;

V. Los asentamientos industriales inadecuados o irregulares, de grupo o individuales, serán estudiados y se propondrán medidas de restauración ecológica, reubicación o regularización, de acuerdo con la ley de la materia; en tanto éstas no queden documentadas, se evitará el crecimiento o diversificación de estas industrias, para que la continuación de su funcionamiento sea congruente con la política industrial y ecológica del Estado;

VI. El Poder Ejecutivo del Estado, en coordinación con el Poder Ejecutivo Federal, continuará apoyando la descentralización de la actividad económica en el Estado, para impulsar la modernización de la economía, generar empleos y elevar los niveles de bienestar de la sociedad; y

VII. De conformidad con el Sistema Nacional de Planeación Democrática y en coordinación con la federación, el Estado y los municipios, se impulsará el establecimiento de micro industrias, orientándolas hacia la eficiente descentralización de la planta productiva para lograr un desarrollo más equilibrado.

La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, de conformidad con los acuerdos que se concerten con la Federación, promoverá la descentralización de las actividades o funciones que correspondan al padrón de la micro industria, estableciendo ventanillas en los municipios, conforme sea necesario, con base en los convenios de coordinación que al efecto se celebren.

Capítulo Segundo Del giro industrial

Artículo 5. Congruentes con la estrategia del Plan Estatal de Desarrollo, el giro o actividad industrial tendrá que ser evaluado por el Estado, a través de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, quien, para tal efecto, se apoyará en un esquema de especialidades, efectos y aprovechamientos interrelacionados.

Este esquema preverá los siguientes elementos de juicios cuantitativos y cualitativos, en relación con las características positivas o negativas de los giros que se propongan para asentamientos industriales en cada entidad municipal:

I. La infraestructura industrial disponible;

II. Los recursos naturales y materias primas aprovechables;

III. La disponibilidad acuífera;

IV. Los asentamientos urbanos;

V. La disponibilidad y características de la mano de obra;

VI. La preservación de áreas ecológicas;

VII. La preservación de áreas agrícolas;

VIII. Los estímulos correspondientes a su ubicación;

IX. Las condiciones climatológicas;

X. La disponibilidad de parques, fraccionamientos y polos industriales;

XI. Las condiciones de los servicios municipales;

XII. La adecuación del transporte, conforme a sus necesidades;

XIII. La naturaleza de los residuos y emisiones contaminantes para su evaluación; y

XIV. La disponibilidad de tecnología de control, tratamiento o reciclaje de residuos y emisiones contaminantes

Artículo 6. El Poder Ejecutivo del Estado, a través de la Secretaría de Desarrollo Sustentable, sin perjuicio de las disposiciones fiscales y administrativas que establezcan las leyes respectivas, promoverá las siguientes acciones:

I. En materia de apoyos financieros:

a) Realizar convenios con el sector privado.

b) Promover beneficios y estímulos fiscales que permita la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la particular del Estado.

c) Trasladar el dominio de bienes inmuebles y muebles propiedad del Poder Ejecutivo del Estado, en la medida de la disponibilidad de estos recursos, previa solicitud y autorización de la Legislatura, cuando así se requiera; y

d) Participar en la construcción y mejoramiento de infraestructura de zonas y parques industriales; y

II. En materia de asesoría legal, administrativa y de capacitación:

a) Promover contratos y convenios para actividades de capacitación, adiestramiento e investigación.

b) Facilitar al inversionista el vínculo con servicios legales, administrativos, financieros y logísticos.

c) Fomentar el vínculo de la industria con los centros de competitividad empresarial y afines, colaborando con las instancias correspondientes.

d) Promover y respaldar la participación de los inversionistas del Estado, en eventos nacionales e internacionales, para promocionar sus productos y servicios.

e) Apoyar la modernización de los mecanismos de comercio exterior que aseguren la existencia de condiciones de rentabilidad y propicien prácticas internacionalmente aceptadas.

f) Facilitar la vinculación de la industria con las universidades y centros educativos del Estado, para promover proyectos de desarrollo administrativo, tecnológico y sustentable.

g) Apoyar financieramente, en forma directa o mediante gestoría, proyectos relevantes para el desarrollo económico del Estado, a través de los fideicomisos que para tal fin constituya el Poder Ejecutivo.

Capítulo Tercero **Del otorgamiento de incentivos y estímulos**

Artículo 7. Podrán beneficiarse con los incentivos previstos en esta Ley, las personas físicas o morales establecidas o por establecerse en la Entidad, cuyas inversiones tengan por efecto, alguna de las siguientes acciones:

I. Se establezcan en las áreas y zonas geográficas que se consideren prioritarias conforme a los planes de desarrollo urbano estatal y municipal, los estudios de vocaciones regionales y demás análisis que muestren la viabilidad de desarrollar ciertas regiones de la Entidad;

II. Destinen parte de su gasto de operación a la investigación y al desarrollo tecnológico y científico;

III. Realicen inversiones para solucionar problemas de la contaminación ambiental en materia de reciclaje, tratamiento y confinamiento de residuos domésticos e industriales;

IV. Sustituyan importaciones mediante el control de insumos, componentes, servicios o productos de origen nacional y local;

V. Generen nuevos empleos, en el caso de la micro, pequeña y mediana empresa;

VI. Destinen sus productos al mercado de exportación directa o indirecta;

VII. Celebren acuerdos de cooperación con instituciones educativas, para estimular la formación y capacitación de técnicos y profesionistas; y

VIII. Den empleo directo a personas con discapacidad en número igual al dos por ciento de su planta laboral.

Artículo 8. El Poder Ejecutivo del Estado establecerá el tipo, monto y plazo de los incentivos, con base en los estudios y propuestas técnicas que le presente la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado.

Artículo 9. La solicitud para el otorgamiento de estímulos e incentivos deberá presentarse ante la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado.

Artículo 10. Los solicitantes deberán indicar el supuesto para ser considerado sujeto de los incentivos, acompañando los documentos que lo acrediten.

Cuando el solicitante no cumpla con alguno de los requisitos, la Secretaría lo requerirá a efecto de que, en un plazo no mayor de cinco días hábiles, subsane la omisión. Trascurrido el plazo sin que se cumpla con la prevención, la solicitud se tendrá por no formulada.

Artículo 11. Para el otorgamiento de los incentivos, se utilizarán los criterios de rentabilidad social, tomando en consideración los siguientes factores:

I. Número de empleos que se generen;

II. Monto de la inversión;

III. Localización geográfica en que se realice la inversión;

IV. Impacto al medio ambiente;

V. Uso racional y eficiente de agua y electricidad;

VI. Desarrollo tecnológico y científico;

VII. Incremento de las exportaciones directas e indirectas;

VIII. Integración de cadenas productivas nacionales y regionales;

IX. Sustitución de las importaciones;

X. Fomento de las alianzas estratégicas con inversionistas regionales;

XI. Desarrollo de los proveedores de insumos regionales; y

XII. Fomento de la cooperación con el sector educativo, en lo relativo a formación y capacitación de técnicos y profesionistas.

Artículo 12. La Secretaría analizará la solicitud presentada y emitirá, dentro de los treinta días hábiles siguientes a la presentación de la solicitud, dictamen respecto a la procedencia del otorgamiento de los incentivos y, en su caso, señalará el tipo, monto y plazos que a su juicio deban otorgarse, debiendo notificar en forma personal al solicitante en el domicilio que al efecto hubiere señalado.

Artículo 13. Cuando la resolución que dicte la Secretaría niegue al interesado el otorgamiento de los incentivos y estímulos, se estará a lo dispuesto en el Reglamento de la presente Ley.

Artículo 14. Cuando con posterioridad al otorgamiento de cualquier incentivo sobrevengan circunstancias que modifiquen las condiciones que lo motivaron, el interesado deberá dar aviso a la Secretaría antes de seguirlo ejerciendo, formulando una nueva solicitud que deberá ser analizada y resuelta en los términos contemplados por este Capítulo.

Artículo 15. La Secretaría es la facultada para la modificación o cancelación de los incentivos otorgados, conforme a lo previsto en el Reglamento de este ordenamiento.

Artículo 16. Adicionalmente a los estímulos e incentivos precisados en el artículo que antecede, el Poder Ejecutivo del Estado otorgará un estímulo especial destinado exclusivamente a reconocer, en forma honorífica, la calidad de los productos de las empresas de la Entidad, el cual se denominará Premio Estatal a la Calidad.

Artículo 17. Lo dispuesto en el presente Capítulo será aplicable a los municipios del Estado, para el fomento de su economía.

Capítulo Cuarto Del Fondo de Fomento Industrial

Artículo 18. Con el fin de asegurar la canalización de mayores recursos económicos para el fomento de la inversión que promueva el desarrollo industrial y económico de la Entidad, el Poder Ejecutivo del Estado, a través de la Secretaría de Planeación y Finanzas, constituirá el Fondo de Fomento Industrial, en adelante el Fondo, dirigido a la capacitación, promoción, investigación, inversión, desarrollo tecnológico y, en general, a fomentar la competitividad de las micro, pequeñas y medianas empresas, mismo que será operado por la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado.

Artículo 19. El Fondo se integrará con los recursos que aporten la Federación, el Estado, los municipios y el sector privado.

Artículo 20. Los activos del Fondo, así como sus rendimientos y aprovechamientos, serán recaudados y administrados por la Secretaría de Planeación y Finanzas del Estado, la cual llevará el registro contable y elaborará los estados financieros haciéndolos del conocimiento de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, para que ésta determine su ejercicio y gasto.

Capítulo Quinto Del comercio exterior

Artículo 21. La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, con la participación del sector privado y organismos empresariales, alentará una cultura en favor de la exportación que promueva los productos de calidad, así como la competitividad de empresas, mercados, servicios, regiones y sectores.

Artículo 22. La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, impulsará la participación de los productos de la Entidad en los mercados nacionales e internacionales, a través de mecanismos de promoción, para incrementar las exportaciones directas e indirectas.

Artículo 23. La Secretaría, empleando servicios de información, asesoría técnica y de capacitación en materia de comercio exterior, apoyará a las empresas queretanas dentro del Programa Integral de Exportaciones, a cargo del Poder Ejecutivo del Estado, que señalará la política de comercio exterior, aprovechando los estímulos que establece esta Ley, para que se integren cadenas productivas, substituyan importaciones y puedan convertirse en proveedores.

Capítulo Sexto **Del apoyo a la micro, pequeña y mediana empresa**

Artículo 24. La Secretaría, en coordinación con los organismos empresariales y las entidades públicas y privadas, con que se celebre convenios, promoverá los programas destinados a elevar, de manera permanente, el nivel de competitividad de la micro, pequeña y mediana empresa del Estado.

Artículo 25. El apoyo a la micro, pequeña y mediana empresa en la Entidad, se otorgarán de forma equitativa y la Secretaría emprenderá entre otras acciones las siguientes:

- I. Otorgamiento de becas y programas de capacitación a los empleados;
- II. Búsqueda de canales para la comercialización y promoción de los productos en el ámbito regional, nacional e internacional;
- III. Asesoría continua y permanente sobre la tramitación de los procedimientos necesarios para su óptimo funcionamiento; y
- IV. Impulso a la especialización de los procesos productivos y productos, con ventajas competitivas.

Artículo 26. Las entidades públicas del Estado y municipios, incluidos los organismos descentralizados de los dos ámbitos de gobierno, preferirán a las empresas queretanas en la asignación de obra pública y de adquisiciones y, dentro de éstas, a las micro, pequeñas y medianas empresas.

Capítulo Séptimo **De los parques y fraccionamientos industriales**

Artículo 27. Para efectos de esta Ley, se entenderá por:

- I. Parque industrial: el área dedicada exclusivamente para el asentamiento de industrias que, debidamente autorizados y urbanizados, son desarrollados y administrados con la intervención de un organismo público descentralizado, desconcentrado o por un fideicomiso público;
- II. Fraccionamientos industriales: las áreas dedicadas exclusivamente para el asentamiento industrial, debidamente autorizadas y urbanizadas, que son desarrolladas y administradas por particulares;
- III. Polos industriales: el conjunto de desarrollos que integran un área formada por parques y fraccionamientos industriales, que toman una configuración de ciudad industrial, al constituir un conjunto industrial, urbano y de servicios; y
- IV. Complejo industrial: el asentamiento, debidamente permitido, de industrias normalmente pequeñas que aprovechen la infraestructura adecuada para esta actividad y donde no hay sólo un dueño o administrador del terreno.

Artículo 28. Corresponde al Poder Ejecutivo del Estado, la autorización para el establecimiento de parques y fraccionamientos industriales, así como para cualquier otro asentamiento de esta

naturaleza. La ubicación de éstos se concederá, si a juicio de la autoridad competente se cumplen los siguientes requisitos:

- I. Obtener resolución favorable de impacto ambiental, que dicte la autoridad competente;
- II. Presentar un plan específico de las características y propósitos de la unidad y que la urbanización cubra los requisitos que establece la autoridad competente;
- III. Acreditar que el asentamiento se realizará dentro de las áreas autorizadas para el efecto;
- IV. Estudio de factibilidad previo, de las empresas u organismos interesados, para la autorización de parques o fraccionamientos industriales;
- V. Demostrar que la infraestructura existente o por establecer es adecuada y responde a requerimientos tecnológicos y de preservación ecológica;
- VI. Ubicación que beneficie a los asentamientos urbanos existentes o susceptibles de crecimiento, que pudieran proporcionar la mano de obra; así como facilidades de transporte, desarrollo comercial, estacionamiento de talleres de servicio industrial y doméstico;
- VII. Abasto de agua potable para parques, fraccionamientos y zonas urbanas y comerciales técnicamente suficiente a mediano y largo plazo, a efecto de lo cual se realizarán mediciones técnicas periódicas para evitar la sobre explotación de mantos acuíferos;
- VIII. El diseño urbano sea moderno, funcional, y adecuado a los requerimientos de la unidad para cuando este en pleno funcionamiento;
- IX. Contar con unidades de multiservicios que puedan albergar correo, telecomunicaciones, banco, vigilancia, farmacia, terminal de auto-transporte y otros que demande la naturaleza o tamaño de la unidad industrial; y
- X. Contar con la autorización del uso de suelo, expedida por los ayuntamientos correspondientes.

Artículo 29. La dependencia facultada para el estudio y autorización de asentamientos industriales será la Secretaría de Desarrollo Sustentable, quien acatará las recomendaciones de las autoridades federales relacionadas con la materia, oyendo el parecer de los municipios correspondientes.

Artículo 30. Los administradores, propietarios o terceros poderhabientes, no podrán dedicar espacios de terreno a propósitos o giros industriales distintos para el cual los predios fueron autorizados, salvo permiso específico que conceda la propia autoridad originalmente otorgante; autorizaciones que, en ningún caso serán violatorias de los propósitos que se consignan en este ordenamiento.

Artículo 31. No se otorgará el permiso de asentamiento industrial a quienes, del contenido de su formulario, se desprenda que violan las normas que sobre protección al ambiente se contienen en las leyes de la materia. Del contenido del formulario que establece los propósitos de éste, el trámite se suspenderá hasta en tanto sean subsanadas las irregularidades o deficiencias que originaron la no autorización.

Artículo 32. La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, negará el permiso para el asentamiento industrial, a aquellas empresas que no respeten las áreas agrícolas, ecológicas y urbanas de la Entidad, así como las disposiciones contenidas en las leyes ambientales y sus reglamentos.

Capítulo Octavo

Del bienestar social y la ecología

Artículo 33. En la aplicación de la presente Ley, es responsabilidad del Poder Ejecutivo y de los Municipios del Estado, en su respectivo ámbito de competencia, vigilar el bienestar de las comunidades urbanas y rurales, apegándose a los criterios de los ordenamientos ecológicos federal y estatal, respecto de la vocación del suelo, el estilo de vida y las condiciones particulares del medio ambiente, sobre los que planeará sus promociones industriales y otorgará autorizaciones de desarrollo.

Artículo 34. Toda industria que pretenda instalarse o ampliar su planta productiva, deberá llenar un formulario que establecerá los propósitos mediatos e inmediatos y de la industria, sobre el cual la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado dictaminará.

Artículo 35. El requisito a que se refiere el artículo anterior tendrá, entre otras finalidades, la de evaluar el origen, uso y destino del agua que utilice cada industria, así como el mecanismo de su reciclaje aprovechamiento posterior y tratamiento. No se permitirá ningún asentamiento industrial que no cuente con los procedimientos y equipos que eviten el desperdicio o la contaminación de las aguas.

Artículo 36. Es requisito para su instalación, que las industrias no rebasen los límites máximos permisibles de emisiones de contaminantes a la atmósfera, obligándose, además, a contar con los mecanismos adecuados para controlar todas sus emisiones de humos, gases, vapores, polvos, olores, ruidos, vibraciones, energía térmica y lumínica, a fin de no contaminar el medio ambiente y que éstos se mantengan dentro de los niveles permisibles de conformidad con la Ley de Ecología del Estado de Querétaro.

Artículo 37. Las autoridades, con apoyo técnico, implementarán la reglamentación y los programas específicos para la reconversión y modernización de los procesos industriales, así como de las actividades humanas para desarrollar la alta eficiencia sustentable y se permita a la industria de la transformación ser competitiva en la demanda nacional de artículos, en la conquista y preservación de mercados.

Capítulo Noveno Del desarrollo urbano

Artículo 38. En el desarrollo urbano habitacional y comercial, derivado del industrial, se considerará:

- I. Que el desarrollo urbano habitacional y comercial no se mezclen con el industrial;
- II. Que se apeguen a las leyes y programas de desarrollo urbano, así como al ordenamiento ecológico del territorio;
- III. Que los desarrollos urbanos queden accesibles a los desarrollos industriales, sin causar éstos ningún daño a la salud;
- IV. Que se estructuren con logística adecuada en materia de comunicación y servicios; y
- V. Que se promuevan en forma proporcional a la demanda de la industria.

Título Segundo Modernización y competitividad industrial

Capítulo Primero Modernización y competitividad industrial

Artículo 39. El Poder Ejecutivo del Estado, adoptará programas para favorecer la expansión, el desarrollo, la modernización y la competitividad de la actividad industrial; mejorar el nivel tecnológico de las empresas y potenciar los servicios, así como la adecuada financiación a la industria, con especial atención a la micro, pequeña y mediana empresa.

Artículo 40. En la adopción y ejecución de los programas, se tomará en cuenta la necesidad de promover el desarrollo armónico conjunto del Estado y de reforzar su cohesión económica y social, favoreciendo las regiones de bajo nivel de vida, en las que exista una grave situación de desempleo o resulten gravemente afectadas por el declive industrial o demográfico.

Artículo 41. Los programas de promoción y modernización se ejecutarán por el Poder Ejecutivo del Estado y municipios, en el ámbito de sus competencias, y perseguirán fundamentalmente los siguientes objetivos:

I. El fomento a la competitividad de las empresas industriales, mediante la mejora de la eficiencia y flexibilidad de los procesos de producción, distribución y comercialización; de los sistemas de organización y gestión; de la formación; de la calidad industrial; de la innovación de productos y de procesos;

II. El fomento a la innovación y el desarrollo de tecnologías propias; incorporación de tecnologías avanzadas; generación de infraestructuras tecnológicas de utilización colectiva y protección de la tecnología, a través de los instrumentos de la propiedad industrial, así como del diseño y otros intangibles, asociados a las actividades industriales;

III. La mejora de la cualificación profesional, técnica y empresarial de los recursos humanos, que permita la rápida adaptación de las empresas a los cambios tecnológicos, organizativos y gerenciales;

IV. La adaptación estructural de las empresas y sectores industriales a las exigencias del mercado y la proyección internacional de las mismas, fomentando para ello las inversiones adecuadas;

V. La compatibilidad y adaptación de las actividades industriales con las exigencias medioambientales y de seguridad, potenciando las correspondientes medidas preventivas, protectoras y correctoras, así como el desarrollo e incorporación de las tecnologías adecuadas;

VI. La introducción de medidas que posibiliten el ahorro y la eficiencia energética, así como el reciclaje y la reutilización de los residuos industriales;

VII. El fomento de la difusión de la información agregada industrial y empresarial, así como de la información de las tecnologías disponibles contenida en los instrumentos de propiedad industrial, para su mejor conocimiento entre las empresas; y

VIII. El fomento de la cooperación inter empresarial, especialmente entre las pequeñas y medianas empresas, para la puesta en común, la utilización compartida o la demanda conjunta de servicios y la potenciación de asociaciones y otras entidades de carácter empresarial, que tengan como objetivo la modernización e internacionalización de las industrias, mediante la prestación de servicios vinculados al desarrollo de actividades industriales.

En la instrumentación de los programas de promoción y modernización industriales, se considerará de forma integrada, el conjunto del proceso de producción, uso o consumo y desecho de cada bien industrial.

Capítulo Segundo **De la seguridad industrial**

Artículo 42. La seguridad industrial tiene por objeto la prevención y reducción de riesgos, así como la protección contra accidentes y siniestros capaces de producir daños o perjuicios a las personas, bienes o al medio ambiente, que se deriven de la actividad industrial o de la utilización, funcionamiento y mantenimiento de las instalaciones o equipos y de la producción, uso o consumo, almacenamiento o desecho de los productos industriales.

Artículo 43. Las actividades de prevención y protección, tendrán como finalidad reducir las causas que originen los riesgos, así como establecer los controles que permitan detectar o

contribuir a evitar aquellas circunstancias que pudieran dar lugar a la aparición de riesgos y mitigar las consecuencias de posibles accidentes.

Artículo 44. Tendrán la consideración de riesgos relacionados con la seguridad industrial, los que puedan producir lesiones o daños a personas, flora, fauna, bienes o al medio ambiente y, en particular, los incendios, explosiones y otros hechos susceptibles de producir quemaduras, intoxicaciones, envenenamiento o asfixia, electrocución, riesgos de contaminación producida por instalaciones industriales, perturbaciones electromagnéticas o acústicas y radiación, así como cualquier otro que pudiera preverse en la normativa internacional aplicable sobre seguridad.

Artículo 45. Las actividades relacionadas con la seguridad e higiene en el trabajo, se regirán por lo dispuesto en la ley de la materia.

Las instalaciones, equipos, actividades y productos industriales, así como su utilización y funcionamiento, deberán ajustarse a los requisitos legales y reglamentarios de seguridad.

Artículo 46. En los supuestos en que, a través de la correspondiente inspección, se detectaran defectos o deficiencias que impliquen un riesgo grave e inminente de daños a las personas, bienes o al medio ambiente, la autoridad competente podrá acordar la paralización temporal de la actividad, total o parcial, requiriendo a los responsables para que corrijan las deficiencias o ajusten su funcionamiento a las normas reguladoras, sin perjuicio de las sanciones que pudieran imponerse por la infracción cometida y de las medidas previstas en la legislación correspondiente.

Artículo 47. Las autoridades estatales y municipales, en el ámbito de sus respectivas competencias, podrán acordar la retirada de los productos industriales que no cumplan las condiciones reglamentarias, disponiendo que se corrijan los defectos en un plazo determinado. Si ello no fuera posible y en función de la gravedad de los riesgos, se podrá determinar su destrucción, sin derecho a indemnización y sin perjuicio de las sanciones que sean procedentes.

Artículo 48. Las instalaciones industriales de alto riesgo potencial, contaminantes o nocivas para las personas, bienes y medio ambiente, que reglamentariamente se determinen, deberán adecuar su actividad y la prevención de los riesgos a los que establezcan los correspondientes planes de seguridad que habrán de someterse a la aprobación y revisión periódica. En el supuesto de zonas de elevada densidad industrial, los planes deberán considerar el conjunto de las industrias, sus instalaciones y procesos productivos.

Artículo 49. Los reglamentos de seguridad, establecerán las instalaciones, actividades, equipos o productos sujetos a los mismos; las condiciones técnicas o requisitos de seguridad que según su objeto deben reunir las instalaciones, los equipos, los productos, los productos industriales y su utilización, así como los procedimientos técnicos de evaluación de su conformidad con las referidas condiciones o requisitos; las medidas que los titulares deban adoptar para la prevención, limitación y cobertura de los riesgos derivados de la actividad de las instalaciones o de la utilización de los productos; incluyendo, en su caso, estudios de impacto ambiental. Las condiciones de equipamiento, los medios y capacidad técnica y, en su caso, las autorizaciones exigidas a las personas y empresas que intervengan en el proyecto, dirección de obra, ejecución, montaje, conservación y mantenimiento de instalaciones y productos industriales.

Las instalaciones, equipos y productos industriales deberán estar contruidos o fabricados en términos de la ley de la materia, existiendo la obligación de comprobar, mediante inspecciones periódicas, su funcionamiento, mantenimiento y estado de conservación.

Artículo 50. Los reglamentos de seguridad industrial podrán:

I. Condicionar o suspender el funcionamiento de instalaciones y la utilización de productos, hasta que se acredite el cumplimiento de las normas reglamentarias; y

II. Fijar como requisito de la fabricación de un producto o de su comercialización, la homologación previa de su prototipo, así como las excepciones de carácter temporal a dicho requisito.

Los reglamentos de seguridad industrial de ámbito estatal, se aprobarán por las propias industrias, debiendo turnar copia de los mismos al Registro de Establecimientos Industriales.

Título Tercero
Del registro de establecimientos industriales e
información estadística industrial

Capítulo Único
Del registro de establecimientos industriales e
información estadística industrial

Artículo 51. La Secretaría de Desarrollo Sustentable, a través de la dirección respectiva, implementará y coordinará el Registro de Establecimientos Industriales, que tendrá los siguientes objetivos:

I. Disponer de la información básica sobre las actividades industriales que se desarrollan en el Estado y su distribución territorial, necesaria para el ejercicio de las competencias atribuidas a los gobiernos estatal y municipal, en materia económica e industrial;

II. Disponer, asimismo, de la información relativa a los laboratorios y otros agentes autorizados para colaborar con el Poder Ejecutivo del Estado, en materia de seguridad y calidad industrial;

III. Constituir el instrumento para la publicidad de la información sobre la actividad industrial, como un servicio a los ciudadanos y, particularmente, al sector empresaria; y

IV. Suministrar al Poder Ejecutivo del Estado, los datos precisos para la elaboración de los directorios de las estadísticas industriales.

Artículo 52. La creación del Registro de Establecimientos Industriales, de ámbito estatal, se entenderá sin perjuicio de las competencias de los municipios para establecer registros industriales en sus respectivos territorios.

Para tal efecto, las autoridades municipales podrán pedir el apoyo y asesoría de la Secretaría.

Artículo 53. El Registro de Establecimientos Industriales comprenderá las actividades e instalaciones a que hace referencia esta Ley y en él deberán constar, como mínimo, los siguientes datos:

I. Los relativos a la empresa, actividad económica, razón social o denominación y domicilio; y

II. Los relativos al establecimiento, datos de identificación, datos de localización, enumeración de productos utilizados y terminados e indicadores de dimensión.

Se podrán recabar de las empresas y de los agentes colaboradores en materia de seguridad y calidad industriales, los datos complementarios que resulten necesarios, para el ejercicio de sus competencias, teniendo en cuenta los criterios de colaboración entre administraciones y minimización de costos para las empresas, así como las normas de obligatoriedad aplicables; dichos datos serán también incorporados al Registro.

Artículo 54. Los titulares de las empresas están obligados a comunicar a la Secretaría, el territorio en que ejerzan su actividad, los datos básicos relacionados en este apartado y los complementarios cuya obligatoriedad se establezca reglamentariamente, así como las variaciones que se produzcan en los mismos o, en su caso, el cese de la actividad.

El cumplimiento de esta obligación, es requisito previo imprescindible para acogerse a los beneficios derivados de los programas de modernización y promoción regulados en esta Ley.

Artículo 55. Los municipios, una vez que cuenten con la información constatada y fidedigna, darán traslado inmediato a la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, para efectos de su concentración en el Registro de Establecimientos Industriales.

Artículo 56. Con el fin de alcanzar la mayor eficacia administrativa y el menor costo, tanto para el Poder Ejecutivo del Estado como para las empresas, se podrá compartir la información relativa a empresas y establecimientos industriales en el Estado, respecto de los Registros Industriales Estatal y Municipales

**Título Cuarto
De las inspecciones y sanciones**

**Capítulo Único
De las inspecciones y sanciones**

Artículo 57. Para vigilar el cumplimiento de las disposiciones de esta Ley, la Secretaría contará con un equipo de inspección que, en los términos del reglamento que al efecto se expida, desarrolle y ejecute programas permanentes de carácter preventivo y correctivo.

Artículo 58. Las visitas de inspección y sanciones administrativas que al efecto realice la Secretaría de Secretaría de Desarrollo Sustentable, se estarán a lo dispuesto por la Ley de Procedimientos Administrativos para el Estado y Municipios.

Artículo 59. Las sanciones administrativas por infracción a la presente ley, consistirán en:

- I. Amonestación con apercibimiento;
- II. Multa de 20 a 20,000 veces el salario mínimo general diario vigente en la zona, de conformidad con el reglamento respectivo; y
- III. Clausura temporal o permanente, parcial o total.

TRANSITORIOS

Artículo Primero. La presente Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga".

Artículo Segundo. Se aboga la Ley Industrial del Estado de Querétaro, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" número 07, de fecha tres de febrero de dos mil seis, así como todas aquellas disposiciones legales posteriores que la reformaron.

Artículo Tercero. El Poder Ejecutivo del Estado, emitirá las normas reglamentarias de la presente Ley, que resulten necesarias para su aplicación.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO Y MANDARÁ SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y OBSERVE.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES "CONSTITUYENTES DE 1916-1917" RECINTO OFICIAL DEL PODER LEGISLATIVO, A LOS VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL OCHO.

**A T E N T A M E N T E
LV LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO
MESA DIRECTIVA**

DIP. MIGUEL MARTÍNEZ PEÑALOZA
PRESIDENTE
Rúbrica

DIP. JOSÉ GUADALUPE GARCÍA RAMÍREZ
PRIMER SECRETARIO
Rúbrica

Lic. Francisco Garrido Patrón, Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro, en ejercicio de lo dispuesto por el artículo 22, fracción I de la Constitución Política del Estado de Querétaro; expido y promulgo la presente **Ley Industrial del Estado de Querétaro**.

Dado en el Palacio de la Corregidora, sede del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., el día dos del mes de abril del año dos mil nueve, para su debida publicación y observancia.

Lic. Francisco Garrido Patrón
Gobernador Constitucional del Estado de Querétaro
Rúbrica

Lic. José Alfredo Botello Montes
Secretario de Gobierno
Rúbrica

Ley publicada en el periódico oficial del Estado “La Sombra de Arteaga” el día 03 de abril de 2009. (No.22)